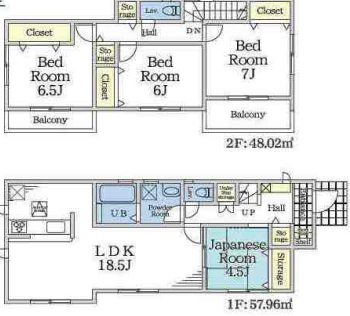
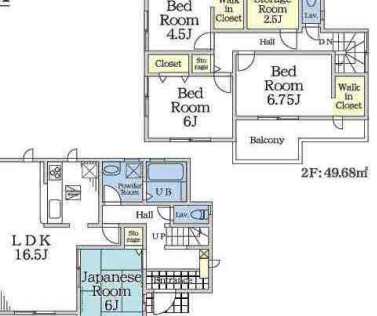
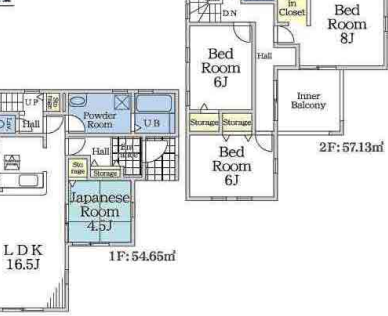
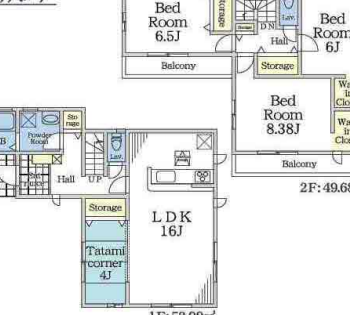
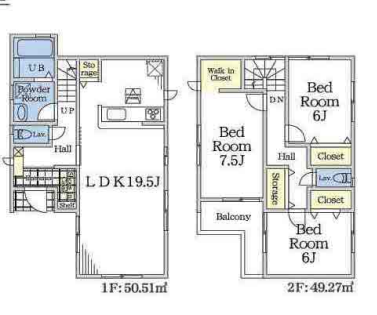
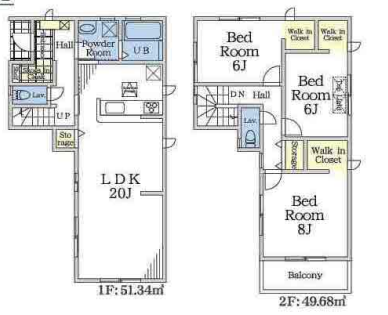


|  |  |   |
|--|--|---|
| <p><b>5号棟</b> ■土地面積:142.78㎡ ■建物面積:105.98㎡<br/>■建築確認番号:第19UD1W建01035号<br/>■接道幅員:中央側6m公道</p> <p><b>4LDK</b></p>  <p>2F: 48.02㎡<br/>1F: 57.96㎡</p> <p>設計住宅性能評価書取得済<br/>建設住宅性能評価書取得予定</p> <p>販売価格 <b>2,190</b> (税込) 万円</p>      | <p><b>6号棟</b> ■土地面積:142.62㎡ ■建物面積:105.99㎡<br/>■建築確認番号:第19UD1W建01036号<br/>■接道幅員:中央側6m公道</p> <p><b>4SLDK</b></p>  <p>2F: 49.68㎡<br/>1F: 56.31㎡</p> <p>設計住宅性能評価書取得済<br/>建設住宅性能評価書取得予定</p> <p>販売価格 <b>2,390</b> (税込) 万円</p> | <p><b>8号棟</b> ■土地面積:162.76㎡ ■建物面積:111.78㎡<br/>■建築確認番号:第19UD1W建01038号<br/>■接道幅員:中央側6m公道</p> <p><b>4LDK</b></p>  <p>2F: 57.13㎡<br/>1F: 54.65㎡</p> <p>設計住宅性能評価書取得済<br/>建設住宅性能評価書取得予定</p> <p>販売価格 <b>2,490</b> (税込) 万円</p>   |
| <p><b>9号棟</b> ■土地面積:166.49㎡ ■建物面積:102.67㎡<br/>■建築確認番号:第19UD1W建01039号<br/>■接道幅員:中央側6m公道</p> <p><b>3LDK+サニタ</b></p>  <p>2F: 49.68㎡<br/>1F: 52.99㎡</p> <p>設計住宅性能評価書取得済<br/>建設住宅性能評価書取得予定</p> <p>販売価格 <b>2,390</b> (税込) 万円</p> | <p><b>10号棟</b> ■土地面積:177.04㎡ ■建物面積:99.78㎡<br/>■建築確認番号:第19UD1W建01040号<br/>■接道幅員:中央側6m公道</p> <p><b>3LDK</b></p>  <p>1F: 50.51㎡<br/>2F: 49.27㎡</p> <p>設計住宅性能評価書取得済<br/>建設住宅性能評価書取得予定</p> <p>販売価格 <b>1,990</b> (税込) 万円</p> | <p><b>12号棟</b> ■土地面積:137.88㎡ ■建物面積:101.02㎡<br/>■建築確認番号:第19UD1W建01042号<br/>■接道幅員:中央側6m公道</p> <p><b>3LDK</b></p>  <p>1F: 51.34㎡<br/>2F: 49.68㎡</p> <p>設計住宅性能評価書取得済<br/>建設住宅性能評価書取得予定</p> <p>販売価格 <b>2,290</b> (税込) 万円</p> |

at home

23270244-1

## 新築分譲住宅 Livele Garden.S

全12棟/販売棟数12棟  
中央区仁戸名町1期

販売価格 **1,990** (税込) 万円~

- 仁戸名小学校... 550m (徒歩7分)
- 松ヶ丘中学校... 1,200m (徒歩15分)

**SCHOOL DISTRICT**  
- 学区 -

**OUTLINE 物件概要**

- 所在地/地番(住居表示)千葉県千葉市中央区仁戸名町207-6 ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域
- 構造規模/木造在来軸組1法2階建(910モジュール) ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100%
- 地目/宅地 ■現況/建築中 ■完成日/2019年9月上旬予定 ■引渡し/2019年9月下旬予定
- 接道幅員/中央側6m公道 ■自治/東葛城町 ■都市ガス/都市ガス ■公営水道/下水道

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用を、完成現場においてはスリッパに履き替えてくださるようお願い致します。  
※車庫によっては台数分駐車できない場合がございます。

**BLOCK PLAN** 区画図



**ACCESS 交通**

JR総武本線  
「千葉」駅バス25分  
「川戸」停徒歩4分

**周辺環境MAP**



【カーナビ表示】千葉県中央区仁戸名町207-6

**キャンペーン対象物件**

【キャンペーン期間】2019年7月12日(金) ~ 2019年9月15日(日)

期間中の契約で **50万円** の住宅購入支援金をプレゼント

1号棟 ■土地面積:131.77㎡ ■建物面積:108.48㎡  
■建築確認番号:第19UD1W建01031号  
■接道幅員:中央側6m公道

**4LDK**



1F: 56.31㎡  
2F: 52.17㎡

2号棟 ■土地面積:137.67㎡ ■建物面積:114.27㎡  
■建築確認番号:第19UD1W建01032号  
■接道幅員:中央側6m公道

**4LDK**



1F: 55.89㎡  
2F: 58.38㎡

3号棟 ■土地面積:138.56㎡ ■建物面積:105.16㎡  
■建築確認番号:第19UD1W建01033号  
■接道幅員:中央側6m公道

**4LDK**



1F: 57.55㎡  
2F: 47.61㎡

4号棟 ■土地面積:142.96㎡ ■建物面積:105.57㎡  
■建築確認番号:第19UD1W建01034号  
■接道幅員:中央側6m公道

**4LDK**



1F: 57.96㎡  
2F: 47.61㎡

**EQUIPMENT**

- 設備仕様: 2wayバス/洗面、2wayトイレ、2wayキッチン、洗面化粧台、シャワー、ガス給湯機、ガスコンロ、ガス乾燥機、ガス温水洗浄機能付トイレ、ガス温水洗浄機能付トイレ、ガス温水洗浄機能付トイレ、ガス温水洗浄機能付トイレ
- その他: 玄関収納、シューズボックス、洗面化粧台、シャワー、ガス給湯機、ガスコンロ、ガス乾燥機、ガス温水洗浄機能付トイレ

**すまい給付金対象物件**

フラット35S(優待対象物件)

JHS 地震サポーターシステム  
JAPAN HOME SHIELD