



物件種目	新築売戸建住宅	公開日	2019/09/30	物件番号	69671527081
建物名	青葉台二丁目 号棟番号:A棟				
所在地	市原市青葉台2丁目				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR内房線 姉ヶ崎 バス9分 バス停 青葉台第三 徒歩2分				
利用駅1	JR内房線 姉ヶ崎 徒歩32分				
利用駅2					
その他交通手段					
価格	2,490万円	地代		保証金	
		権利金			
その他一時金					
ランニングコスト					
瑕疵保証					
瑕疵保険					
建物状況調査					
設備保証					
長期優良住宅 認定通知書					
フラット35 適合証明書					
フラット35S 適合証明書	あり				
耐震基準 適合証明書					
法適合状況 調査報告書					
建築士等の 建物検査報告書					
建物面積	113.85㎡	土地面積	公簿 163.87㎡ (49.57坪)	私道負担面積	501.64㎡ 共有持分 47/1,000
バルコニー	あり	建物構造	木造	建物規模	2階建
間取り	4SLDK	間取り内訳			
築年月	2019年06月 新築	主要採光面	東向き	駐車場	有 無料
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
土地権利	所有権	借地期間		建ぺい率	60%
都市計画	市街化区域	用途地域	2種中高	容積率	100%
建築確認番号	千建字第183282号	地目	宅地	地勢	平坦
接道状況	東7.0m 公道 接面9.5m 西5.0m 私道 接面9.5m				
分譲住宅	販売戸数 1戸				
施工会社	有限会社大勇建設				
工事完了予定年月	2019年05月	現況	完成済	引渡し	即時
年間予定賃料収入		利回り		国土法	
温泉					
特記事項	全室2面採光 オール電化 24時間換気システム 外壁サイディング 隣接建物距離2m以上 整形地 閑静な住宅街				
設備	オートバス バス1坪以上 追焚機能 浴室乾燥機 トイレ2ヶ所 温水洗浄便座 シャワー付洗面化粧台 IHクッキングヒーター システムキッチン 食器洗浄乾燥機 全居室収納 シューズIC 複層ガラス ダブルロックドア モニタ付インターホン デインブルキー シャッター雨戸 火災警報器(報知機) 駐車場3台分				
備考					

売戸建住宅 2,490万円
市原市青葉台2丁目
青葉台二丁目 号棟番号:A棟



シューズインクローゼット



売戸建住宅 2,490万円
市原市青葉台2丁目
青葉台二丁目 号棟番号:A棟



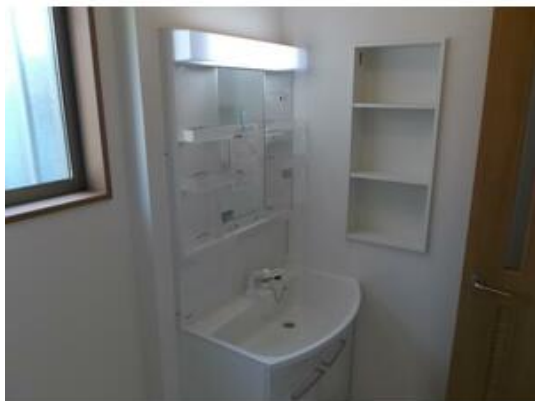
一階和室



一階和室



売戸建住宅 2,490万円
市原市青葉台2丁目
青葉台二丁目 号棟番号:A棟



二階洋室



堰山公園まで30m



前面道路まで1m

売戸建住宅 2,490万円
市原市青葉台2丁目
青葉台二丁目 号棟番号:A棟



前面道路まで1m