



広々した18帖のLDK。隣接した和室は応接室としても利用可。



全室収納スペース付き!



南側に高い建物がなないので、陽がよく室内に差し込みます。



南向きの窓からたっぷり陽が入るリビング。



お庭が見える、ぬくもりある和室。



少し変わった窓が特徴の洋室。網戸もついているので換気も可能♪大きくなったお子様の一人部屋用にも!

物件種目	新築売戸建住宅	公開日	2019/08/02	物件番号	69683075016
建物名	五所 新築戸建て				
所在地	市原市五所				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR内房線 八幡宿 徒歩12分				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					
価格	2,680万円	地代 権利金		保証金	
その他一時金					
ランニングコスト					
瑕疵保証					
瑕疵保険					
建物状況調査					
設備保証					
長期優良住宅 認定通知書					
フラット35 適合証明書					
フラット35S 適合証明書					
耐震基準 適合証明書					
法適合状況 調査報告書					
建築士等の 建物検査報告書					
建物面積	108.88㎡	土地面積	公簿 143.94㎡ (43.54坪)	私道負担面積	なし
バルコニー	あり	建物構造	木造	建物規模	2階建
間取り	4LDK	間取り内訳	和 6 洋 8・6・5.3		
築年月	2019年03月 新築	主要採光面	南西向き	駐車場	有 無料
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
土地権利	所有権	借地期間		建ぺい率	60%
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居	容積率	200%
建築確認番号	第18UD12C建00869号	地目	宅地	地勢	平坦
接道状況	南東6.0m 公道				
分譲住宅	販売戸数 1戸				
施工会社					
工事完了予定年月		現況	完成済	引渡し	即時
年間予定賃料収入		利回り		国土法	
温泉					
特記事項	前面棟無				
設備	追焚機能 浴室乾燥機 トイレ2ヶ所 温水洗浄便座 3口以上コンロ カウンターキッチン 全居室収納 クローゼット 床下収納 都市ガス 上水道 下水道 庭 駐車場2台分				
備考	南東向き4LDK!駐車2台可能! 日当たり良好な新築がこの春建ちました!近くに幼稚園、小学校もあるので小さいお子様がいるご家族向け♪				

売戸建住宅
市原市五所
五所 新築戸建て

2,680万円



広々した18帖のLDK。隣接した和室は応接室としても利用可
。



全室収納スペース付き!



南側に高い建物がないので、陽がよく室内に差し込みます。



南向きの窓からたっぷり陽が入るリビング。



お庭が見える、ぬくもりある和室。



少し変わった窓が特徴の洋室。網戸もついているので換気も
可能♪大きくなったお子様の一人部屋用にも!

売戸建住宅
市原市五所
五所 新築戸建て

2,680万円



対面型システムキッチン。周りを見渡せながらお料理ができます。



浴室乾燥可能! 段差がついた浴槽なので安心♪



温水洗浄機能付き! 冬場は冷たい便座に困ることはありません。



シンプル且つ機能性が高い洗面所。



ベランダに面した8帖の主寝室。三か所に窓があるので換気力◎!



収納スペースもあるので、普段使わない季節外れの寝具やお洋服をしまってお部屋をさらに広々活用☆

売戸建住宅
市原市五所
五所 新築戸建て

2,680万円



曇りガラスなので、カーテンを開けた時でも外から室内が見える心配はありません。



広めにとられたベランダ。屋根があるので天気が悪い時の洗濯でも安心です。



草かりの手間がかからない、人工芝を敷いています！