



物件種目	新築売戸建住宅	公開日	2019/09/24	物件番号	10515611040
建物名					
所在地	市原市国分寺台中央2丁目				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR内房線 五井 バス15分 バス停 東国分寺台5丁目 徒歩3分				
利用駅1	小湊鐵道 海士有木 徒歩27分				
利用駅2	小湊鐵道 上総村上 徒歩30分				
その他交通手段					
価格	3,190万円	地代		保証金	
その他一時金					
ランニングコスト					
瑕疵保証					
瑕疵保険					
建物状況調査					
設備保証					
長期優良住宅 認定通知書					
フラット35 適合証明書					
フラット35S 適合証明書					
耐震基準 適合証明書					
法適合状況 調査報告書					
建築士等の 建物検査報告書					
建物面積	112.61㎡	土地面積	公簿 165.40㎡ (50.03坪)	私道負担面積	なし
バルコニー		建物構造	木造	建物規模	2階建
間取り	4LDK	間取り内訳			
築年月	2019年11月 新築	主要採光面		駐車場	有 無料
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
土地権利	所有権	借地期間		建ぺい率	50%
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層	容積率	100%
建築確認番号	第19UDI1W建03441号	地目	宅地	地勢	平坦
接道状況	南東12.0m 公道 接面12.5m				
分譲住宅	販売戸数 1戸				
施工会社					
工事完了予定年月	2019年11月	現況	建築中	引渡し	相談
年間予定賃料収入		利回り		国土法	
温泉					
特記事項	区画整理地内 設計住宅性能評価書				
設備	追焚機能 浴室乾燥機 温水洗浄便座 シャワー付洗面化粧台 カウンターキッチン システムキッチン クローゼット 床下収納 都市ガス 上水道 モニタ付インターホン 駐車場2台分				
備考	人気の国分寺台中央に新築が誕生する!住宅 国分寺台東小学校徒歩2分で、親御様も安心。住環境は良好!!				

売戸建住宅 3,190万円
市原市国分寺台中央2丁目



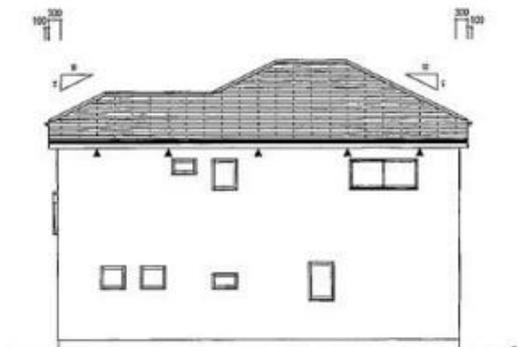
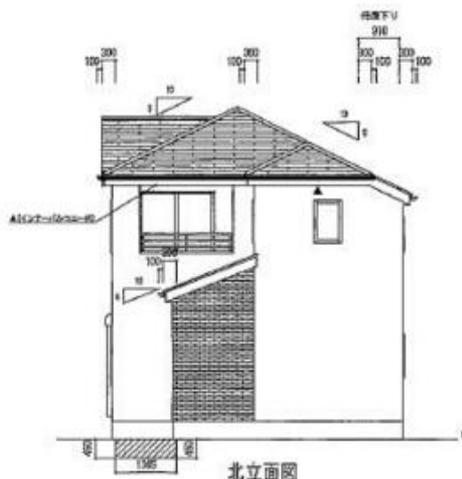
4LDK



施工例 外観



立面図 正面



売戸建住宅
市原市国分寺台中央2丁目

3,190万円



建築中



建築中



建築中



施工例



施工例



施工例

売戸建住宅
市原市国分寺台中央2丁目

3,190万円



施工例



施工例



施工例



施工例



市原市役所まで935m



市原国分寺台郵便局まで646m

売戸建住宅 3,190万円
市原市国分寺台中央2丁目



市原市立中央図書館まで3,008m



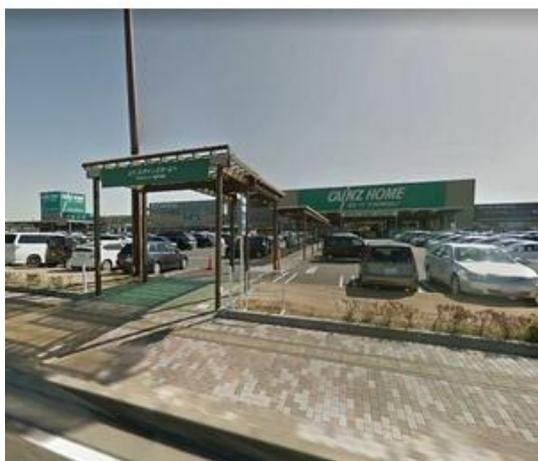
医療法人社団琢心会辰巳病院まで4,325m



SENDO国分寺台店まで1,112m



ウエルシア市原国分寺台店まで994m



カインズ市原店まで2,387m