

売地

津田沼駅

更地渡し

土地面積
公簿199.80㎡

現況
建物有

引渡し
相談



角地道路面



玄関から西側道路面

旧大手分譲地内 角地
南面道路、日当たり良好

チェックポイント！

整形地 都市ガス 電気 上水道 下水道 側溝

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	津田沼		
土地面積	公簿199.80㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	3,450万円	3.3㎡ 単価	@57.09万円
物件所在地	千葉県習志野市藤崎3丁目		
交	JR総武本線 津田沼 徒歩22分		
通	バス5分 バス停 藤崎交番前 徒歩5分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限			
地勢	高台		
引渡条件	更地渡し		
現況	建物有	引渡日	相談
開発許可番号			
接道状況 (角地・間口)	角地:2方道路 西4.0m 公道 接面12.8m 南4.0m 公道 接面15.6m		
設備	都市ガス 電気 上水道 下水道 側溝		
備考	利用駅1:新京成電鉄 前原 徒歩21分 利用駅2:京成本線 京成津田沼 徒歩25分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69558524014

千葉県知事免許(1)第16071号 〒260-0013 千葉県千葉市中央区中央4丁目10-8 コーケンボイス千葉中央602号

株式会社フレックス

TEL: 043-221-5023 FAX: 043-221-5024 定休日: 定休日無 年末年始

■取引態様: 媒介