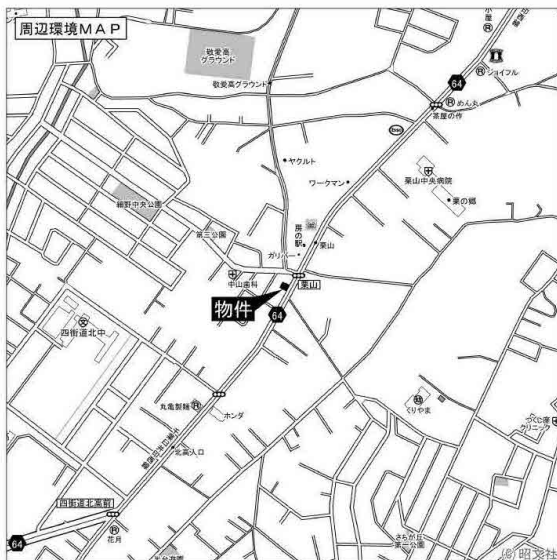




# 売地

## Life information

- ☆四街道中学校……約400m
- ☆房の駅……約140m
- ☆栗山中央病院……約380m
- ☆四街道インター……約900m



J R 総武本線 **四街道駅** バス8分

## 建築条件なし

# お好きな ハウスメーカーでどうぞ!

公道



公道

# 売土地

## 住宅

## 四街道

物件種目	売土地		
最適用途	住宅		
最寄駅	四街道		
土地面積	208.77m <sup>2</sup>	ほかに 私道面積	
価格	1,199万円	3.3m <sup>2</sup> 単価	19万円
物件所在地	四街道市栗山字細野1052番地121		
交通	J R 総武本線「四街道」駅 千葉内陸バス約8分「栗山」停約100m		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域・第1種低層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	第一種高度地区		
地勢	道路より90cm高く、隣地と平面		
引渡条件	特になし		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	法42条1項1条道路 角地、セットバック必要 北東約3.95mに約12.5m、北西約3.95mに12.5m		
設備	東京電力・市営水道(前面道路に50ミリ) 本下水(宅内)・千葉ガス(前面道路に50ミリ)		
備考			