



物件種目	新築売戸建住宅	公開日	2019/08/26	物件番号	69672158018
建物名					
所在地	八千代市八千代台北11丁目				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	京成本線 八千代台 徒歩14分				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					
価格	3,180万円	地代 権利金		保証金	
その他一時金					
ランニングコスト					
瑕疵保証					
瑕疵保険					
建物状況調査					
設備保証					
長期優良住宅 認定通知書					
フラット35 適合証明書					
フラット35S 適合証明書					
耐震基準 適合証明書					
法適合状況 調査報告書					
建築士等の 建物検査報告書					
建物面積	99.03㎡	土地面積	公簿 140.43㎡ (42.47坪)	私道負担面積	
バルコニー		建物構造	木造	建物規模	2階建
間取り	3LDK	間取り内訳	洋 9.5・4.5・4.5 LDK 19.8		
築年月	2019年06月 新築	主要採光面	南向き	駐車場	
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
土地権利	所有権	借地期間		建ぺい率	50%
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層	容積率	100%
建築確認番号		地目	宅地	地勢	
接道状況	南5.0m 公道 接面9.9m				
分譲住宅	販売戸数 1戸				
施工会社					
工事完了予定年月		現況	完成済	引渡し	即時
年間予定賃料収入		利回り		国土法	
温泉					
特記事項	2面採光 全室2面採光 3面採光 デザイナーズ 24時間換気システム 外壁サイディング 整形地 閑静な住宅街				
設備	オートバス バス1坪以上 追焚機能 浴室暖房 浴室乾燥機 トイレ2ヶ所 温水洗浄便座 シャワー付洗面化粧台 3口以上コンロ 食器洗浄乾燥機 キッチン床暖房 全居室収納 クローゼット ウォークインクローゼット シューズIC 床下収納 人感センサー付照明 ダウンライト 省エネ給湯器 都市ガス 複層ガラス 全居室フローリング 電気 上水道 下水道 床暖房 モニタ付インターホン ディンプルキー シャッター雨戸 駐車場2台分				
備考					

売戸建住宅 3,180万円
八千代市八千代台北11丁目



売戸建住宅 3,180万円
八千代市八千代台北11丁目



9.5帖洋室



9.5帖洋室内

売戸建住宅 3,180万円
八千代市八千代台北11丁目

