

Blooming Garden
ブルーミングガーデン

四街道市
大日

新築分譲住宅 全1棟

長期優良住宅の
優遇措置

- 住宅ローン減税
- 登録免許税率引下げ
- 固定資産税減税期間延長
- 不動産取得税控除額増額
- 投資減税型特別控除

長期固定金利住宅ローン【民間と提携】
【フラット35】S
返済終了まで、金利変動がない安心！

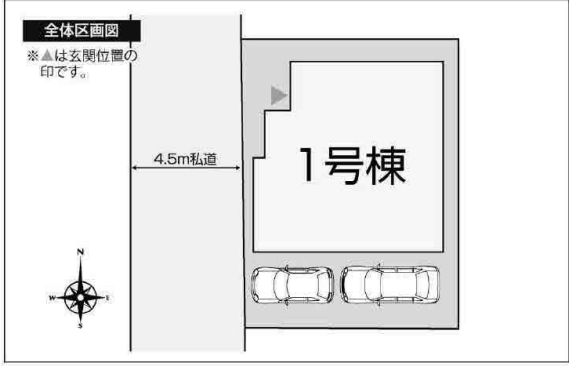
長期優良住宅
等級3を取得

省エネ等級3
取得

建設性能評価
(取得予定)

ACCESS

JR総武本線「四街道」駅徒歩**26**分
または「四街道」駅バス12分「桜ヶ丘北」停徒歩2分



30年保証 住宅性能
30年間保証

購入後も安心のアフターサービス。
長期保証と迅速な対応システムで
サポートいたします。

お客様が保証期間の延長を希望される
場合、建築会社施工による3ヶ月目、2年
目、5年目、10年目の無料点検。必要に
応じた有料メンテナンス工事を当社にて
実施されると、基礎・構造躯体など長期
保証部位について、保証をさらに20年
間延長します。

設備一覧

- 24時間換気
- 光熱費削減
- フローリング
- ロフト
- 山手線沿線
- 防音対策
- 床下収納
- ユニットバス
- 防犯カメラ
- 防犯センサー
- 防犯照明
- 防犯ネット
- 防犯モニター
- 防犯カメラ
- 防犯センサー
- 防犯照明
- 防犯ネット
- 防犯モニター

1号棟

土地面積/99.96㎡(30.23坪)
建物面積/99.36㎡(30.04坪)
建築確認番号:第H31SHC115136号

ロフト (6.62㎡)
(勾配天井)

2F

洋室 5.25帖
洋室 5.0帖
洋室 6.25帖
洋室 6.0帖 (勾配天井)

LDK 20.54帖 (PS含)

3(4)LDK
大型土間収納
LDK20.54帖
2Fホール収納
ロフト
南向き
ワイドバルコニー

販売価格
外構+植栽付 **2,380**万円 (税込)

GUIDE MAP
現地ご案内図

現地

カーナビソフト「四街道市大日189-9」付近

LIFE INFORMATION

教育施設	四街道市立大日小学校	約 960m	徒歩 12分
	四街道市立四街道西中学校	約 1,000m	徒歩 13分
	つばき幼稚園	約 190m	徒歩 3分
	大日保育園	約 390m	徒歩 5分
商業施設	ローソン・スリーエフ四街道大日病院前店	約 460m	徒歩 6分
	ファミリーマート四街道大日店	約 650m	徒歩 9分
	ヤオコー四街道店	約 800m	徒歩 10分
	イトーヨーカドー四街道店	約 1,200m	徒歩 15分
	ウエルシア四街道大日店	約 690m	徒歩 9分
医療施設	桜ヶ丘クリニック (内科)	約 560m	徒歩 7分
	大洋薬局大日店	約 550m	徒歩 7分
公園	桜ヶ丘第5幼児公園	約 210m	徒歩 3分
	緑が丘公園	約 410m	徒歩 6分

ブルーミングガーデン 四街道市大日 全1棟 物件番号09069005

■所在地/千葉県四街道市大日大字桜ヶ丘189番9 ■交通/JR総武本線「四街道」駅徒歩26分または「四街道」駅バス12分「桜ヶ丘北」停徒歩2分 ■総棟数/1棟 ■今回販売棟数/別記 ■土地権利/所有権 ■販売価格/別記 ■土地面積/別記 ■建物面積/別記 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■地目/原野 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■構造/木造サイディング造アスファルトシングル葺2階建(在来工法) ■建築確認番号/別記 ■接道状況/西側4.5m私道(舗装あり) ■設備/東京電力・公営水道・都市ガス・本下水 ■完成(未完成物件の場合入居時期)/令和元年10月下旬 ■日渡り/■その他の法令/景観法、22条区域

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。※TVアンテナ(電波障害等によるケーブルTV、共聴アンテナ)の申込はお客様の負担になります。※完成物件で且つ手付金の額が1,000万円以下であり、販売価格の10%(未完成の場合は5%)以内の場合は、手付金等の保全措置は講じません。・【フラット35】をご利用の場合は、適合証明取得費用として別途88,000円(税込)の費用がかかります。・当社物件の広告掲載については、事前に承諾書の授受をお願い致します。・記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内の際には各仲介業者様にて調査をお願い致します。当社では一切責任を負いません。