



物件種目	新築売戸建住宅	公開日	2019/11/09	物件番号	10592145045
建物名	東栄住宅 四街道市和良比6棟 号棟番号: 5				
所在地	四街道市和良比				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR総武本線 四街道 徒歩17分				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					
価格	2,680万円	地代 権利金		保証金	
その他一時金					
ランニングコスト					
瑕疵保証					
瑕疵保険					
建物状況調査					
設備保証					
長期優良住宅 認定通知書					
フラット35 適合証明書					
フラット35S 適合証明書					
耐震基準 適合証明書	あり				
法適合状況 調査報告書					
建築士等の 建物検査報告書					
建物面積	103.71㎡	土地面積	115.99㎡ (35.08坪)	私道負担面積	
バルコニー		建物構造	木造	建物規模	2階建
間取り	4LDK	間取り内訳			
築年月	2019年10月 新築	主要採光面		駐車場	有
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
土地権利	所有権	借地期間		建ぺい率	50%
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層	容積率	100%
建築確認番号	第H31SHC111134号	地目		地勢	
接道状況					
分譲住宅	販売戸数 5戸 販売価格帯 2,580.00万円から3,290.00万円まで 販売土地面積帯 115.98㎡から150.02㎡まで 販売建物面積帯 103.71㎡から108.05㎡まで				
施工会社					
工事完了予定年月		現況	空家	引渡し	即時
年間予定賃料収入		利回り		国土法	
温泉					
特記事項	バリアフリー 24時間換気システム 吹抜				
設備	浴室乾燥機 シャワー付洗面化粧台 カウンターキッチン システムキッチン 食器洗浄乾燥機 浄水器 クローゼット 床下収納 モニタ付インターホン 駐車場2台分				
備考	【取引形態】売主【その他法令】22条区域【その他持分】ごみ置き場:3.21m2×各1/6【協定道路部分】1号棟:1.00m2、2号棟:1.00m2、5号棟:40.05m2、6号棟:40.35m2				

売戸建住宅 2,680万円
四街道市和良比
東栄住宅 四街道市和良比6棟 号棟番号:5



区画図



堂々完成致しました!



四街道市和良比6棟 区画図