

2号棟 土地面積/161.62㎡(48.89坪)+協定道路部分45.91㎡(13.88坪)
建物面積/103.71㎡(31.36坪)
建築確認番号:第H31SICH11849号

4LDK WIC 和室

2F 洋室 6.0帖 洋室 5.25帖 洋室 7.0帖

1F 和室 5.25帖 LDK 19.5帖 (OS・パントリー含)

販売価格 3,280 (税込) 万円
外構+植栽付

3号棟 土地面積/170.03㎡(51.43坪)+協定道路部分45.94㎡(13.89坪)
建物面積/104.13㎡(31.49坪)
建築確認番号:第H31SICH11850号

4LDK WIC ダブルバルコニー

2F 洋室 5.25帖 洋室 6.0帖 洋室 7.0帖

1F 和室 5.25帖 LDK 19.5帖 (パントリー含)

販売価格 3,190 (税込) 万円
外構+植栽付

ブルームィングガーデン 四街道市四街道 全3棟
at home

■情報公開日:2019.11.21 ■物件番号09068067
2 3 3 1 0 1 9 8 - 5

Blooming Garden
四街道市 四街道
新築分譲住宅 全3棟

長期優良住宅の優遇措置

- 住宅ローン減税
- 登録免許税半引下げ
- 固定資産税減額期間延長
- 不動産取得税控除額増額
- 投資減税型特選控除

【フラット35】S
返済額1万円(金利優待)で安心

建設性能評価 (取得予定)

ACCESS
JR総武本線
「四街道」駅徒歩9分

30年 住宅性能保証 30年間保証

購入後も安心のアフターサービス。長期保証と迅速な対応システムでサポートいたします。

設備一覧

1号棟 土地面積/167.19㎡(50.57坪)+協定道路部分2.37㎡(0.71坪)
建物面積/107.33㎡(32.46坪)
建築確認番号:第H31SICH11848号

4LDK WIC ダブルバルコニー

2F 洋室 6.1帖 洋室 5.25帖 洋室 7.0帖

1F 和室 5.25帖 LDK 20.0帖

販売価格 3,390 (税込) 万円
外構+植栽付

GUIDE MAP
現地ご案内

カーナビアプリ「四街道市四街道1536」付近

LIFE INFORMATION

教育施設	四街道小学校	約 390m 徒歩 5分
	四街道西中学校	約 780m 徒歩 10分
	四街道女子幼稚園	約 680m 徒歩 9分
	エッセルテラス・キッズ保育園	約 340m 徒歩 5分
商業施設	ローソン 四街道津ノ森店	約 130m 徒歩 2分
	セブンイレブン 四街道駅前店	約 451m 徒歩 6分
	業務用スーパー・バス東一四街道店	約 1,320m 徒歩 17分
	セブスタ四街道店	約 1,400m 徒歩 18分
	ウエルシア四街道津ノ森店	約 116m 徒歩 2分
医療施設	荒井病院	約 184m 徒歩 3分
	かすや内科クリニック	約 238m 徒歩 3分
公園	四街道中央公園	約 822m 徒歩 11分
	山田川公園	約 2,000m 徒歩 25分

ブルームィングガーデン 四街道市四街道 全3棟 物件番号09068067

●所在地 千葉県四街道市四街道三ノ角1536番地 ●交通 JR総武本線「四街道」駅徒歩9分
●路線数 3路線 ●24時間取次敷設別荘 ●土地取得費削減 ●所有権取得完成後 ●土地面積/坪数
●建物面積/坪数 ●市街市街化促進 ●用途地域 第一種中高層住宅専用地域 ●建ぺい率 25% ●建ぺい率/容積率 200% ●構造 木造中二層造アスファルトコンクリート2階建(在来工法)
●建築確認番号/別荘 ●築年数/内積約356㎡(築後あり) ●南側1m土留地帯 ●敷地面積/容積率
●京浜/公営水道 ●都市ガス ●下水道 ●完成未定物件の場合 ●入居時期/令和元年10月1日
●引渡し日 ●敷地の他 ●22条区域 ●敷地の寸法 ●1号棟:31.32m×14.25m ●2号棟:28.25m×17.13m ●3号棟:28.25m×17.13m ●1号棟:27.90m×17.13m ●2号棟:27.90m×17.13m

※周辺と異なる場合は現地を優先して記載します。 ※TVアンテナ(電波障害等によるケーブルTV、共同アンテナ)の申込はお客様の負担になります。 ※完成物件で一口付金の額が1,000万円以上であり、販売価格の10%(税込)の場合は5%以内の場合は、手付金の保全割合は異なります。 【フラット35】Sご利用の場合は、適用期間/令和元年10月1日(税込)の費用がかかります。 ※当物件の広告掲載については、事前に承諾書の授受をお願い致します。 ※記載事項に誤りがある場合があります。 広告掲載のご案内には各業者様様に調査をお願い致します。 当社は 一切責任を負いません。