

光インターネット使い放題！

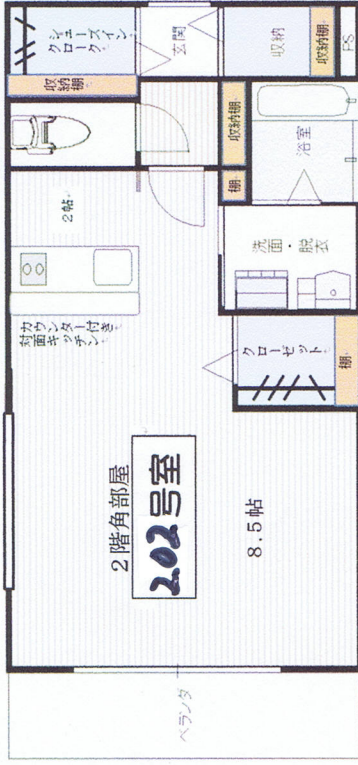
Wi-Fi環境♪

カーモニタインターフォン

63,000

家賃70,000円 管理費7,000円 礼金0・敷金1

※再契約事務手数料（家賃の1/2）はかかりません ※ペットを飼う場合は敷金3



収納が多いから部屋がすっきり使えますよ！

間取り図が現況と違う場合、現況を優先します

スマイル稲毛海岸の設備と特徴

- ◆オートロック、ダブルインブルキー、防犯カメラで高セキュリティ。
- ◆RC造で防音に優れているため、隣や上下の部屋音が気になりにくい。
- ◆高気密・高断熱で省エネ効果が高い。 ◆インターネッ使い放題
- ◆カラーモニターインターフォン付き ◆宅配ボックス付き
- ◆シューズインクロークと収納庫があり荷物がどんどん入ります。
- ◆浴室暖房・乾燥機付き ◆ゴミ出し24時間可能（ダストボックス）
- ◆人気のある対面キッチン（人工大理石仕様）に、カウンター付き
- ◆ガスは2コンロなので、しっかりお料理ができます。
- ◆Wi-Fi環境なのでスマホやタブレットがサクサク
- ◆ベッドが収まり易い間取りなので空いたスペースが有効に使えます。
- ◆居室から洗面室、浴室に入浴可能です。（玄関に出なくてもいい）

- ・詳細については担当者にご確認下さい。
- ・現地キーBOX対応。まずは一度、是非、ご覧下さい



ペット飼えます



Wi-Fi環境♪

無線LANルータ

恵まれた住環境

- 3駅利用可能
- 京葉線：稲毛海岸駅ー徒歩8分
- 総武線：稲毛駅（快速あり）ーバス停まで徒歩1分・バス8分
- 京成千葉線：京成稲毛駅ーバス停まで徒歩1分・バス6分
- 公共施設
- 総合病院・区役所・郵便局・銀行 など充実しています
- ジャスコ・マリニピア徒歩8分 ●セブンイレブン徒歩2分

入居者様の声 (S.M様)

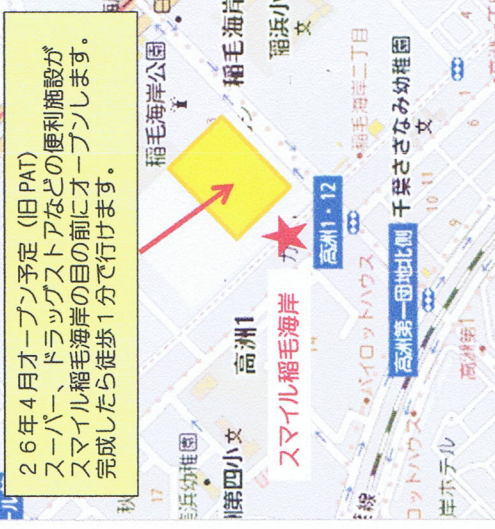
賃貸なのにシューズインクロークがあるなんて、びっくりしました。女性だからけっこう物が増えちゃうけど、収納が多いので助かります。室内の色使いはダークブラウンと白。対面キッチンのトップは人工大理石。シックな高級感が好きです。そうそう、RCマンションだからお隣や上下の部屋の生活音が、ほとんど聞こえないのよ。プライバシーがしっかり守られてるって感じ！

入居者様の声 (K.O様)

103号室にご入居→転勤のためお引っ越しし→神奈川に転勤のため、やむなく引越しますが、転勤先が千葉なら引越させず、少々遠くてもスマイル稲毛海岸に住み続けたいです。こんなに設備が充実して住みやすく、利便性のいいマンションに住むと、他を探すのに苦労しました。もし、千葉に戻ることがあったら、またここに住みたいと思います。



築5年 全面タイル貼り



26年4月オープン予定（旧PAT）スーパー、ドラッグストアなどの便利施設がスマイル稲毛海岸の目の前にオープンします。完成したら徒歩1分で行けます。

千葉市美浜区高洲1-16-13