



物件種目	売戸建住宅	公開日	2016/06/01	物件番号	69604913099
建物名					
所在地	いすみ市岬町和泉				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR外房線 長者町 徒歩28分				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					
価格	1,500万円	地代 権利金		保証金	
その他一時金					
ランニングコスト					
建物面積	40.28㎡	土地面積	公簿 473.54㎡ (143.24坪)	私道負担 面積	なし
間取り	1SLDK	建物構造	木造	建物規模	2階建
間取り内訳	洋 7.5 LDK 11 S 3.5	借地期間		バルコニー	南向き
土地権利	所有権	都市計画	非線引区域	駐車場	有 無料
築年月	2009年02月	地勢	平坦	用途地域	無指定
地目	宅地	建築確認番号		建ぺい率	60%
リフォーム	2016年01月 内装一部 外装一部 内容:風呂、トイレ、ウッドデッキ新設			容積率	200%
リノベーション					
接道状況	東 公道				
分譲住宅					
施工会社					
工事完了予定年月		現況	空家	引渡し	即時
年間予定賃料収入		利回り		国土法	
特記事項	日当たり良好 リゾート向き セットバック要				
設備	追焚機能 IHクッキングヒーター 照明器具 プロパンガス 出窓 全居室フローリング 電気 上水道 浄化槽 エアコン ウッドデッキ 庭10坪以上 駐車場3台分				
備考	セットバックあり				





