



物件種目	売戸建住宅	公開日	2016/05/29	物件番号	69586407081
建物名	中島邸中古住宅				
所在地	いすみ市大原				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR外房線 浪花 徒歩12分				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					
価格	2,130万円	地代 権利金		保証金	
その他一時金					
ランニングコスト					
建物面積	160.14㎡	土地面積	実測 831.00㎡ (251.37坪)	私道負担 面積	なし
間取り	4SLDK	建物構造	木造	建物規模	
間取り内訳	和 6 洋 6・6・7 S 3			バルコニー	
土地権利	所有権	借地期間		駐車場	
築年月	1990年04月	都市計画	非線引区域	用途地域	
地目	山林	地勢	平坦	建ぺい率	60%
建築確認番号	大原土28			容積率	200%
リフォーム					
リノベーション					
接道状況	東5.0m 公道 接面12.4m				
分譲住宅					
施工会社					
工事完了予定年月		現況	空家	引渡し	相談
年間予定賃料収入		利回り		国土法	
特記事項	日当たり良好 隣接建物距離2m以上 閑静な住宅街 リゾート向き				
設備	バス1坪以上 追焚機能 浴室乾燥機 トイレ2ヶ所 ウォークインクローゼット 照明器具 プロパンガス 出窓 電気 浄化槽 全居室エアコン ウッドデッキ 庭10坪以上 駐車場3台分				
備考	外壁・屋根平成27年修繕・車庫付 エアコン新品・BSあり・地デジアンテナ取付要・井戸・家具類は残しても片づけてもOK・すぐに住めます。				





