



北側窓からの眺望

北側の裏庭

物件種目	売戸建住宅	公開日	2016/05/01	物件番号	69581274068
建物名	いすみ市岬町戸建				
所在地	いすみ市岬町椎木				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR外房線 太東 徒歩1分				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					
価格	2,530万円	地代 権利金		保証金	
その他一時金					
ランニングコスト					
建物面積	164.79㎡	土地面積	公簿 1,205.56㎡ (364.68坪)	私道負担 面積	50.98㎡ 共有持分 1/2
間取り	6SDK	建物構造	木造	建物規模	2階建
間取り内訳	和 8・8・6・6・6 洋 6 DK 9.2 S 2	借地期間		バルコニー	
土地権利	所有権	都市計画	非線引区域	駐車場	有
築年月	1985年02月	地勢	平坦	用途地域	1種住居
地目	宅地			建ぺい率	60%
建築確認番号				容積率	160%
リフォーム					
リノベーション					
接道状況	南4.0m 公道 接面19.0m				
分譲住宅					
施工会社					
工事完了予定年月		現況	所有者居住中	引渡し	相談
年間予定賃料収入		利回り		国土法	
特記事項	日当たり良好 隣接建物距離2m以上 前面棟無 セットバック要				
設備	バス1坪以上 3口以上コンロ システムキッチン 全居室収納 床下収納 プロパンガス 上水道 浄化槽 庭10坪以上 駐車場2台分				
備考	建物の瑕疵担保免責				



北側窓からの眺望



北側の裏庭



南側窓からの眺望



店舗部分は以前の美容院設備が残っています

