



物件種目	売戸建住宅	公開日	2016/04/08	物件番号	69573237011
建物名					
所在地	南房総市加茂				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR内房線 南三原 距離4,000m				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					
価格	1,160万円	地代 権利金		保証金	
その他一時金					
ランニングコスト					
建物面積	79.49㎡	土地面積	公簿 292.88㎡ (88.59坪)	私道負担 面積	なし
間取り	3LDK	建物構造	木造	建物規模	1階建
間取り内訳	和 10 洋 8・5 LDK 16	借地期間		バルコニー	
土地権利	所有権	都市計画	区域外	駐車場	有 無料
築年月	1967年05月	地勢	平坦	用途地域	無指定
地目	宅地			建ぺい率	
建築確認番号				容積率	
リフォーム					
リノベーション					
接道状況	南6.0m 公道 接面23.2m				
分譲住宅					
施工会社	原建築設計施工				
工事完了予定年月		現況	空家	引渡し	相談
年間予定賃料収入		利回り		国土法	
特記事項	閑静な住宅街				
設備	バス1坪以上 追焚機能 2口コンロ 全居室収納 照明器具 プロパンガス 電気 浄化槽 側溝				
備考	27年5月建物全面改装工事済 受水槽設置済 水質検査適法良質水 ポンプ管理費1500円(月)平成28年1月一部増築しました				



