



物件種目	売戸建住宅	公開日	2016/05/22	物件番号	69580807003
建物名					
所在地	南房総市小浦				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR内房線 岩井 徒歩28分				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					
価格	1,300万円	地代 権利金		保証金	
その他一時金					
ランニングコスト					
建物面積	225.00㎡	土地面積	実測 220.00㎡ (66.54坪)	私道負担 面積	なし
間取り	6LDK	建物構造	木造	建物規模	2階建
間取り内訳	和 10・8・8・6 洋 11・13.5 LDK 10			バルコニー	
土地権利	所有権	借地期間		駐車場	
築年月	1971年01月	都市計画	区域外	用途地域	無指定
地目	宅地	地勢	高台	建ぺい率	70%
建築確認番号				容積率	400%
リフォーム					
リノベーション					
接道状況	西3.5m 公道				
分譲住宅					
施工会社					
工事完了予定年月		現況	空家	引渡し	相談
年間予定賃料収入		利回り		国土法	
特記事項	日当たり良好				
設備	バス1坪以上 トイレ2ヶ所 プロパンガス 電気 上水道 浄化槽 側溝				
備考					

南房総市小浦150-1





岩井海岸まで800m