



物件種目	売戸建住宅 オーナーチェンジ	公開日	2016/04/15	物件番号	36051954001
建物名					
所在地	山武郡九十九里町田中荒生				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR東金線 東金 バス25分 徒歩5分				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					
価格	750万円	地代 権利金		保証金	
その他一時金					
ランニングコスト					
建物面積	110.12㎡	土地面積	公簿 186.64㎡ (56.45坪)	私道負担 面積	
間取り	4LDK	建物構造	木造	建物規模	2階建
間取り内訳	和 6 洋 6・6・8 LDK 18.5			バルコニー	
土地権利	所有権	借地期間		駐車場	有
築年月	1990年07月	都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
地目	宅地	地勢		建ぺい率	60%
建築確認番号				容積率	200%
リフォーム					
リノベーション					
接道状況					
分譲住宅					
施工会社					
工事完了予定年月		現況	賃貸中	引渡し	相談
年間予定賃料収入	72.00万円	利回り	9.60%	国土法	
特記事項					
設備	プロパンガス 電気 上水道 浄化槽				
備考					

