



物件種目	売マンション オーナーチェンジ	公開日	2019/07/18	物件番号	69681178004
建物名	バサージュ勝浦 部屋番号:409				
所在地	勝浦市沢倉				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR外房線 勝浦 徒歩18分				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					
価格	400万円	管理費	10,880円/月	平米単価	10.14万円/㎡
		積立金	8,980円/月	地代	
		権利金		保証金	
その他一時金					
ランニングコスト					
瑕疵保証					
瑕疵保険					
建物状況調査					
設備保証					
長期優良住宅 認定通知書					
フラット35 適合証明書					
フラット35S 適合証明書					
耐震基準 適合証明書					
法適合状況 調査報告書					
建築士等の 建物検査報告書					
専有面積	壁芯 39.45㎡	敷地面積		建築面積	
建物延面積		バルコニー	8.19㎡	駐車場	有 無料
ペット相談				バイク置場	
階建/階	14階建/4階部分	建物構造	SRC	駐輪場	なし
間取り	1LDK			主要採光面	南向き
間取り内訳	和 6 LDK 8.6				
土地権利	所有権	借地期間		築年月	1989年05月
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
リフォーム/ リノベーション 可能箇所					
管理形態/方式	管理形態:全部委託 管理方式:常駐管理 管理会社:三菱地所コミュニティ株式会社 管理組合有				
施工会社	東急建設株式会社			総戸数	165戸
				用途地域	
分譲共同住宅					
建築確認番号				国土法	
工事完了予定年月		現況	賃貸中	引渡し	相談
年間予定賃料収入	62.40万円	利回り	15.60%		
温泉					
特記事項					
設備	オートバス 2口コンロ 収納スペース 照明器具 室内洗濯機置場 エアコン BS端子 インターネット対応 オートロック 火災警報器(報知機) エレベーター				
備考	インターネットは戸別契約となります。				

売マンション 400万円  
勝浦市沢倉  
パサージュ勝浦 部屋番号:409



売マンション 400万円  
勝浦市沢倉  
パサージュ勝浦 部屋番号:409

