



物件種目	貸店舗(一部)	公開日	2019/12/20	物件番号	69697345039
建物名	松戸ステーションビル 部屋番号:402				
所在地	松戸市松戸				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR千代田・常磐緩行線 松戸 徒歩1分				
利用駅1	新京成電鉄 松戸 徒歩1分				
利用駅2					
その他交通手段					
賃料	88.00万円	礼金	2ヶ月	管理費	98,758円/月
		敷金	なし	共益費	
		敷引		雑費	
権利金		保証金	1,100.00万円		
造作譲渡		保証金償却			
その他一時金					
ランニングコスト					
建物面積/ 使用部分面積	164.73㎡	土地面積		バルコニー	
間取り				主要採光面	
間取り内訳				駐輪場	
駐車場	なし				
バイク置場					
建物構造	SRC	階建/階	7階建 地下1階/4階部分		
築年月	1988年03月	契約期間	3年	更新料	新賃料 1ヶ月
フリーレント					
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
現況	使用中	引渡し	相談	用途地域	
保険等加入					
賃貸保証					
クレジットカード 決済					
接道状況					
温泉					
特記事項	飲食店可				
設備					
備考	※看板使用料: 27,000円/月 ※居抜きも相談 ※保証会社要加入・火災保険要加入 ※解約時: 5年未満は保証金の25% 5年以上は20%				

出店可能業種	【重飲食を含む飲食店】 【軽飲食(喫茶店・カフェなど)】 【バー・クラブ・スナックなど】	ラーメン・中華料理/焼肉・韓国料理/カレー・多国籍料理/和食・寿司/うどん・そば/焼き鳥/鉄板焼き・お好み焼き/ 洋食・レストラン/居酒屋・ダイニングバー/パン屋・ケーキ屋/テイクアウト・デリバリー カフェ・喫茶店 バー・クラブ・スナックなど
契約事項		
内覧会情報		
営業条件		
外装・設備		
来客者向け駐車場		
内装・設備		
ロケーション		

貸店舗(一部) 88.00万円
松戸市松戸
松戸ステーションビル 部屋番号:402



看板取付部