



物件種目	貸事務所(一部)	公開日	2019/09/17	物件番号	69634429031
建物名	第一ヤマヤビル 部屋番号:303				
所在地	千葉県美浜区稲毛海岸1丁目				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	<b>JR京葉線 稲毛海岸 徒歩15分</b>				
利用駅1	JR総武・中央緩行線 稲毛 徒歩23分 バス5分 バス停 稲毛海岸1丁目 徒歩4分				
利用駅2					
その他交通手段					
賃料	<b>4.86万円</b>	礼金	1ヶ月	管理費	なし
		敷金	3ヶ月	共益費	5,000円/月
		敷引	なし	雑費	なし
権利金		保証金	なし		
造作譲渡		保証金償却			
その他一時金					
ランニングコスト					
建物面積/ 使用部分面積	20.50㎡	土地面積		バルコニー	なし
間取り	ワンルーム			主要採光面	南向き
間取り内訳	洋 8			駐輪場	有 無料
駐車場					
バイク置場					
建物構造	RC	階建/階	3階建/3階部分		
築年月	1990年05月	契約期間	3年	更新料	新賃料 1ヶ月
フリーレント					
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
現況	空	引渡し	即時	用途地域	
保険等加入	加入要 / テナント総合保険 2年間 28,000円				
賃貸保証	利用可 宅建保証、賃料・共益費の67.5%(初回のみ)				
クレジットカード 決済					
接道状況					
温泉					
特記事項	飲食店不可 角部屋 最上階 24時間利用可				
設備	B・T同室 シャワー 冷蔵庫 室内洗濯機置場 給湯 都市ガス エアコン BS端子 CATV 火災警報器(報知機)				
トイレ	施設内会議室				
備考	明るい3階角部屋、スモールオフィスに適す 上・下水道料金は共益費に含む。				

貸事務所(一部) 4.86万円  
千葉市美浜区稲毛海岸1丁目  
第一ヤマヤスビル 部屋番号:303



玄関から



奥から



ユニットバス

貸事務所(一部) 4.86万円  
千葉市美浜区稲毛海岸1丁目  
第一ヤマヤスビル 部屋番号:303



外廊下