



物件種目	貸店舗・事務所(一部)	公開日	2019/08/05	物件番号	69683072082
建物名	和紅ビル(ワコウビル) 部屋番号: 501				
所在地	千葉県美浜区高洲3丁目				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR京葉線 稲毛海岸 徒歩2分				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					
賃料	21.75万円	礼金	なし	管理費	なし
		敷金	6ヶ月	共益費	なし
		敷引	1ヶ月	雑費	なし
権利金		保証金	なし		
造作譲渡		保証金償却			
その他一時金					
ランニングコスト					
建物面積/ 使用部分面積	74.00㎡	土地面積		バルコニー	
間取り				主要採光面	
間取り内訳					
駐車場	有 10,800円/月 空き10台 備考: 上下機械式			駐輪場	
バイク置場					
建物構造	鉄骨造	階建/階	5階建 地下1階/5階部分		
築年月	1986年05月	契約期間	2年	更新料	新賃料 1ヶ月
フリーレント					
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
現況	使用中	引渡し	予定 2019年08月上旬	用途地域	
保険等加入					
賃貸保証					
クレジットカード 決済					
接道状況					
温泉					
特記事項	飲食店不可 土日・祝日利用可				
設備	給湯 ビルトインエアコン エレベーター2基以上				
トイレ				施設内会議室	
備考	サービス店舗・事務所。業種・諸条件相談可 フリーレント相談可。窓の外に広がるパノラマビュー。周囲に高層ビルがない為良好な採光・眺望が望める。				

出店可能業種	【美容・健康・介護】 【アミューズメント】 【塾・スクール】 【その他】	美容室・理容室/エステサロン/その他サロン/マッサージ・整体院/歯科/病院・クリニック/美容・健康・介護その他 スタジオ・ホール 塾・スクール その他
契約事項	造作譲渡無償	
内覧会情報		
営業条件		
外装・設備		
来客者向け駐車場		
内装・設備		
ロケーション		

貸店舗・事務所(一部) 21.75万円
千葉市美浜区高洲3丁目
和紅ビル(ワコウビル) 部屋番号:501

