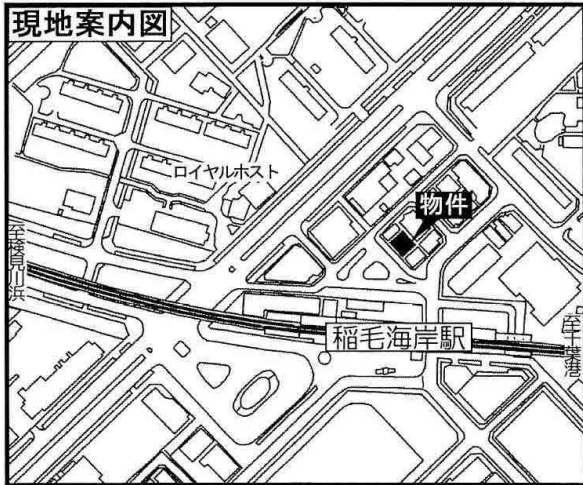


# 貸店舗 事務所

★駅前ロータリーに面す  
《エジリビル3F》

現地案内図



## 京葉線

# 稲毛海岸駅 徒歩1分



物件種目	<b>貸店舗・事務所</b>		
最寄駅	稲毛海岸		
賃貸条件	賃料	248,400 円 (税込)	
	礼金	1ヶ月 ・ 保証金 6ヶ月	
物件所在地	千葉県美浜区高洲1-22-22		
交通	京葉線『稲毛海岸』駅より徒歩1分		
建物	建物名	エジリビル	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造5階建3階の1部	
	使用部分積	95.86 m <sup>2</sup> (28.99 坪)	
築年月	1987年4月	契約期間	3年
管理費等	¥16,200 円/月		
土地面積		用途地域	近隣商業地域
駐車場	無		
現況		引渡日	即
接道状況 (角地・間口)			
本体設備	東京電力・都市ガス・公営水道・本下水		
各戸設備			
備考	※火災保険加入義務有り ※更新料/新賃料の1ヶ月分		