



物件種目	貸店舗・事務所(一部)	公開日	2019/07/17	物件番号	69680010021
建物名	ウインド稲毛 部屋番号:1-B				
所在地	千葉県美浜区高洲1丁目				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR京葉線 稲毛海岸 徒歩10分				
利用駅1	京成千葉線 京成稲毛 徒歩13分				
利用駅2					
その他交通手段					
賃料	16.50万円	礼金	2ヶ月	管理費	10,000円/月
		敷金	6ヶ月	共益費	
		敷引		雑費	
権利金		保証金	なし		
造作譲渡		保証金償却			
その他一時金					
ランニングコスト					
建物面積/ 使用部分面積	50.23㎡	土地面積		バルコニー	
間取り	1			主要採光面	南向き
間取り内訳				駐輪場	有
駐車場	有 無料 備考:賃料込み				
バイク置場					
建物構造	鉄骨造	階建/階	3階建/1階部分		
築年月	1990年06月	契約期間	3年	更新料	新賃料 1ヶ月
フリーレント					
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
現況	空	引渡し	相談	用途地域	
保険等加入	加入要				
賃貸保証	加入要 初回保証料・・・総賃料の50% 月額保証料1,000円(家賃引落手数料込) 保証会社更新料なし				
クレジットカード 決済					
接道状況					
温泉					
特記事項					
設備	プロパンガス				
トイレ		施設内会議室			
備考					

出店可能業種	【重飲食を含む飲食店】	ラーメン・中華料理/焼肉・韓国料理/カレー・多国籍料理/和食・寿司/うどん・そば/焼き鳥/鉄板焼き・お好み焼き/洋食・レストラン/居酒屋・ダイニングバー/パン屋・ケーキ屋/テイクアウト・デリバリー
	【軽飲食(喫茶店・カフェなど)】	カフェ・喫茶店
	【その他飲食店】	その他飲食店
	【美容・健康・介護】	美容室・理容室/エステサロン/その他サロン/マッサージ・整体院/歯科/病院・クリニック/美容・健康・介護その他
	【小売・物販】	ファッション・雑貨/コンビニ・ドラッグストア/スーパーマーケット/小売・物販その他
	【塾・スクール】	塾・スクール
【その他】	その他	
契約事項		
内覧会情報		
営業条件		
外装・設備	シャッター付き	
来客者向け駐車場		
内装・設備		
ロケーション		

貸店舗・事務所(一部) 16.50万円
千葉市美浜区高洲1丁目
ウインド稲毛 部屋番号:1-B

