



| | | | | | |
|-----------------|--------------------|-------|---------------|-------|-------------|
| 物件種目 | 貸店舗(一部) | 公開日 | 2019/07/05 | 物件番号 | 69686222013 |
| 建物名 | SAP市川I駅前ビル | | | | |
| 所在地 | 市川市市川南1丁目 | | | | |
| その他所在地 | | | | | |
| 交通 (最寄駅/バス停) | JR総武・中央緩行線 市川 徒歩3分 | | | | |
| 利用駅1 | JR総武本線 市川 徒歩3分 | | | | |
| 利用駅2 | 京成本線 市川真間 徒歩9分 | | | | |
| その他交通手段 | | | | | |
| 賃料 | 24.20万円 | 礼金 | 1ヶ月 | 管理費 | |
| | | 敷金 | なし | 共益費 | 22,000円/月 |
| | | 敷引 | | 雑費 | |
| 権利金 | | 保証金 | 5ヶ月 | | |
| 造作譲渡 | | 保証金償却 | | | |
| その他一時金 | | | | | |
| ランニングコスト | | | | | |
| 建物面積/ 使用部分面積 | 74.39㎡ | 土地面積 | | バルコニー | |
| 間取り | | | | 主要採光面 | |
| 間取り内訳 | | | | 駐輪場 | |
| 駐車場 | | | | | |
| バイク置場 | | | | | |
| 建物構造 | RC | 階建/階 | 6階建 地下1階/5階部分 | | |
| 築年月 | 1990年12月 | 契約期間 | 3年 | 更新料 | 新賃料 1ヶ月 |
| フリーレント | | | | | |
| リフォーム履歴 | | | | | |
| リノベーション履歴 | | | | | |
| 現況 | 空 | 引渡し | 即時 | 用途地域 | |
| 保険等加入 | | | | | |
| 賃貸保証 | | | | | |
| クレジットカード 決済 | | | | | |
| 接道状況 | | | | | |
| 温泉 | | | | | |
| 特記事項 | | | | | |
| 設備 | | | | | |
| 備考 | | | | | |

| | |
|----------|---|
| 出店可能業種 | 【重飲食を含む飲食店】 ラーメン・中華料理/焼肉・韓国料理/カレー・多国籍料理/和食・寿司/うどん・そば/焼き鳥/鉄板焼き・お好み焼き/洋食・レストラン/居酒屋・ダイニングバー/パン屋・ケーキ屋/テイクアウト・デリバリー 【軽飲食(喫茶店・カフェなど)】 カフェ・喫茶店 【美容・健康・介護】 美容・健康・介護その他 【小売・物販】 ファッション・雑貨/コンビニ・ドラッグストア/スーパーマーケット/小売・物販その他 【アミューズメント】 ゲーム・パチンコ/カラオケ/ネットカフェ/漫画喫茶/スタジオ・ホール/アミューズメントその他 【塾・スクール】 塾・スクール |
| 契約事項 | 前テナント業種:その他/業種補足説明:事務所 |
| 内覧会情報 | |
| 営業条件 | 深夜営業可能 |
| 外装・設備 | |
| 来客者向け駐車場 | |
| 内装・設備 | 換気口あり/排水設備あり |
| ロケーション | 駅前立地 |

貸店舗(一部)
市川市市川南1丁目
SAP市川I駅前ビル

24.20万円

