

# 貸店舗

## 《市川》

月額賃料 **1,000,000円** (税抜)

1,080,000円 (税込)

坪単価6,082円(税抜) 6,569円(税込)

共益費82,215円(税抜) 88,792円(税込)

坪単価500円(税抜) 540円(税込)

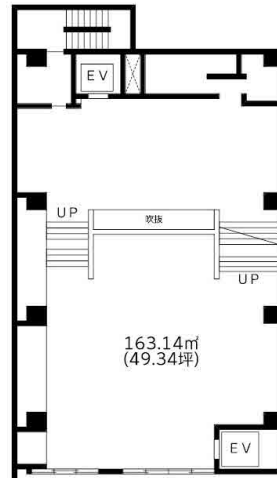
保証金10ヶ月(10,000,000円)

償却解約時1ヶ月 礼金1ヶ月(1,080,000円)

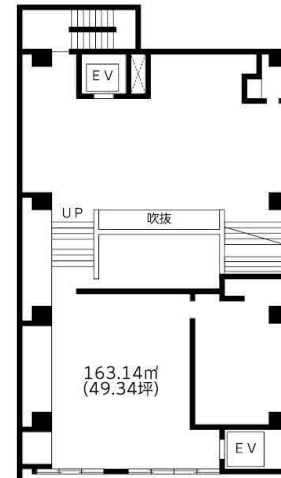
仲介料1ヶ月 更新料新賃料の1ヶ月

## J R 総武線「市川」駅2分

(現地案内図)



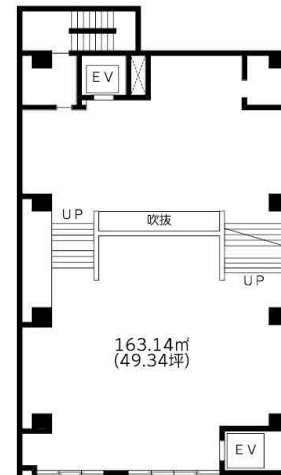
3 F : 49.34坪



4 F : 49.34坪



1 F : 16.38坪



2 F : 49.34坪

### 物件概要

- 所在地 / 千葉県市川市市川1-24-7
- 用途地域 / 商業地域
- 備考 / 周辺環境店舗
- 建物構造 / RC造地下1階地上5階建
- 駐車場台数 / 無し
- 1階16.38坪・2階・3階・4階 一括貸し
- 契約期間 / 相談
- 物件現況 / 店舗(美容院)
- B1階中華料理店
- 賃貸面積 / 543.59m²(約164.43坪)
- 入居日 / 2019.10.1頃予定
- 1階一部オーナー使用
- 敷地面積 / 約65.44坪
- 交通 / J R 総武線市川駅2分
- 5階オーナー使用

at home

不動産会社間専用図面

図面コード : 6930708

物件番号 07270219-1



To be a pioneer with information which is fresh and new !

株式会社 **トライ・スリー**

東京都知事免許(12)第31019号

〒103-0025 東京都中央区日本橋茅場町2-4-6

☎ **03 (3639) 4565**

FAX **03 (3639) 2042**

客付会社様へ

賃料相談可

■手数	■手数料	■償還	■借主	■借率	100%
■手数料	■手数料	■償還	■借主	■借率	100%

■取引態様: 専任媒介

■情報公開日: 2019.7.18

物件所在



総武線

市川