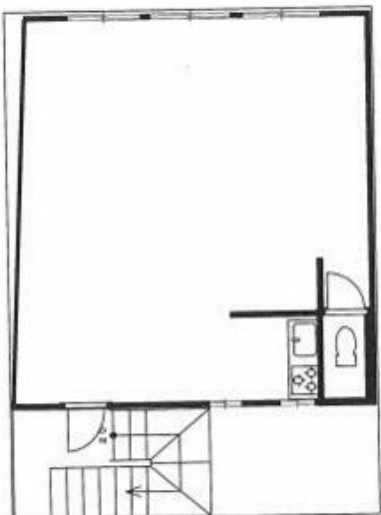


物件種目	貸店舗(一部) 定期借家	公開日	2019/09/19	物件番号	69684862069
建物名	みどりやビル 部屋番号:301				
所在地	市川市市川1丁目				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR総武本線 市川 徒歩2分				
利用駅1	JR総武・中央緩行線 市川 徒歩2分				
利用駅2	京成本線 市川真間 徒歩6分				
その他交通手段					
賃料	9.72万円	礼金	1ヶ月	管理費	
		敷金	3ヶ月	共益費	
		敷引		雑費	
権利金		保証金	なし		
造作譲渡		保証金償却			
その他一時金					
ランニングコスト					
建物面積/ 使用部分面積	43.34㎡	土地面積		バルコニー	
間取り				主要採光面	南向き
間取り内訳				駐輪場	
駐車場				駐輪場	
バイク置場					
建物構造	鉄骨造	階建/階	4階建/3階部分		
築年月	1979年01月	契約期間	2020年04月30日	更新料	
フリーレント					
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
現況	空	引渡し	即時	用途地域	商業地域
保険等加入	加入要				
賃貸保証	加入要 CIZ: 初回賃料総額の67.5%。口座振替手数料432円/月				
クレジットカード 決済					
接道状況					
温泉					
特記事項	飲食店不可 1フロア1テナント				
設備	トイレ エアコン 火災警報器(報知機)				
備考	建替予定の定期借家契約となります。 原状回復義務無。但し、借主様にて造作した設備に関しては、撤去していただきます。				

出店可能業種	【美容・健康・介護】 【小売・物販】 【その他】	エステサロン/その他サロン/マッサージ・整体院/美容・健康・介護その他 小売・物販その他 その他
契約事項	前テナント業種:その他/業種補足説明:不動産業事務所/原状回復義務なし/造作譲渡無償	
内覧会情報		
営業条件	深夜営業可能	
外装・設備	シャッター付き	
来客者向け駐車場		
内装・設備		
ロケーション	駅前立地/ロードサイド/路面店/角地	

貸店舗(一部) 9.72万円
市川市市川1丁目
みどりやビル 部屋番号:301



カウンターあり



応接室



貸店舗(一部) 9.72万円
市川市市川1丁目
みどりやビル 部屋番号:301

