



物件種目	貸店舗(一部)	公開日	2019/10/08	物件番号	69692256013
建物名	三協マンション 部屋番号:6				
所在地	市川市本北方1丁目				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	京成本線 鬼越 徒歩14分				
利用駅1	JR総武・中央緩行線 下総中山 徒歩19分				
利用駅2	JR総武・中央緩行線 本八幡 徒歩25分				
その他交通手段					
賃料	8.80万円	礼金	1ヶ月	管理費	なし
		敷金	3ヶ月	共益費	
		敷引		雑費	
権利金		保証金	なし		
造作譲渡		保証金償却			
その他一時金	事務手数料:10,000円				
ランニングコスト					
建物面積/ 使用部分面積	36.00㎡	土地面積		バルコニー	なし
間取り				主要採光面	南東向き
間取り内訳				駐輪場	
駐車場				駐輪場	
バイク置場					
建物構造	鉄骨造	階建/階	3階建/1階部分		
築年月	1981年03月	契約期間	2年	更新料	新賃料 1.5ヶ月
フリーレント					
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
現況	空	引渡し	相談	用途地域	
保険等加入	加入要 / 火災保険				
賃貸保証	加入要 全保連 初回賃料総額の80%				
クレジットカード 決済					
接道状況					
温泉					
特記事項	飲食店可				
設備	トイレ 収納スペース 給湯 都市ガス 冷房 暖房 エアコン エアコン2台以上				
備考	☆1階店舗☆業種ご相談ください☆ 退去時敷金2ヶ月償却(原状回復費用は借主負担)、更新事務手数料 新賃料の0.25ヶ月分、解約予告2ヶ月前、住居用水道料は定額制:2000円(2人住居の場合+1000円) ※全て税別表記				
出店可能業種	【軽飲食(喫茶店・カフェなど)】 カフェ・喫茶店				
契約事項					
内覧会情報					
営業条件					
外装・設備					
来客者向け駐車場					
内装・設備					
ロケーション					

貸店舗(一部)  
市川市本北方1丁目  
三協マンション 部屋番号:6

8.80万円



貸店舗(一部)  
市川市本北方1丁目  
三協マンション 部屋番号:6

8.80万円



マルエツ東菅野店まで1,004m

貸店舗(一部) 8.80万円  
市川市本北方1丁目  
三協マンション 部屋番号:6



ファミリーマート市川北方二丁目店まで273m



サイゼリヤ下総中山店まで1,475m