



物件種目	貸店舗(一部)	公開日	2019/10/08	物件番号	69669412011
建物名	しいな店舗(シイナテンポ) 部屋番号:1F				
所在地	市川市宮久保1丁目				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	京成本線 菅野 徒歩22分				
利用駅1	京成本線 京成八幡 徒歩23分				
利用駅2	都営新宿線 本八幡 徒歩25分				
その他交通手段					
賃料	13.20万円	礼金	1ヶ月	管理費	なし
		敷金	3ヶ月	共益費	なし
		敷引		雑費	なし
権利金		保証金	なし		
造作譲渡		保証金償却			
その他一時金					
ランニングコスト					
建物面積/ 使用部分面積	71.78㎡	土地面積		バルコニー	
間取り				主要採光面	北向き
間取り内訳				駐輪場	
駐車場				駐輪場	
バイク置場					
建物構造	木造	階建/階	2階建/1階部分		
築年月	1987年01月	契約期間	3年	更新料	
フリーレント					
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
現況	空	引渡し	即時	用途地域	
保険等加入	加入要 / 事業用保険保険 3年間				
賃貸保証	加入要 初回賃料総額の100%、1年毎更新、更新時賃料総額の10%				
クレジットカード 決済					
接道状況					
温泉					
特記事項					
設備	トイレ				
備考	現状渡し				

出店可能業種	【重飲食を含む飲食店】 ラーメン・中華料理/カレー・多国籍料理/和食・寿司/うどん・そば/焼き鳥/鉄板焼き・お好み焼き/洋食・レストラン/ 居酒屋・ダイニングバー/パン屋・ケーキ屋/テイクアウト・デリバリー 【軽飲食(喫茶店・カフェなど)】 カフェ・喫茶店 【その他飲食店】 その他飲食店 【美容・健康・介護】 美容室・理容室/エステサロン/その他サロン/マッサージ・整体院/歯科/病院・クリニック/美容・健康・介護その他 【小売・物販】 ファッション・雑貨/コンビニ・ドラッグストア/スーパーマーケット/小売・物販その他 【塾・スクール】 塾・スクール
契約事項	
内覧会情報	
営業条件	
外装・設備	
来客者向け駐車場	
内装・設備	
ロケーション	商店街

貸店舗(一部) 13.20万円
市川市宮久保1丁目
しいな店舗(シイナテンポ) 部屋番号:1F

