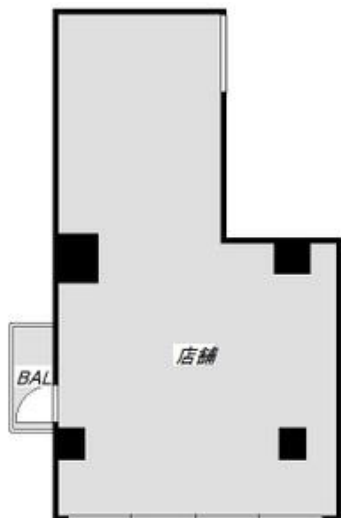


物件種目	貸店舗・事務所(一部)	公開日	2019/08/18	物件番号	69682881019
建物名	本八幡ダイヤモンドマンション(モトヤワタダイヤモンドマンション) 部屋番号:201				
所在地	市川市南八幡4丁目				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR総武・中央緩行線 本八幡 徒歩3分				
利用駅1	都営新宿線 本八幡 徒歩4分				
利用駅2	京成本線 京成八幡 徒歩5分				
その他交通手段					
賃料	20.90万円	礼金	なし	管理費	15,000円/月
		敷金	なし	共益費	なし
		敷引		雑費	なし
権利金		保証金	5ヶ月		
造作譲渡		保証金償却			
その他一時金					
ランニングコスト					
建物面積/ 使用部分面積	65.13㎡	土地面積		バルコニー	なし
間取り				主要採光面	北東向き
間取り内訳				駐輪場	なし
駐車場	なし				
バイク置場	なし				
建物構造	SRC	階建/階	10階建/2階部分		
築年月	1985年03月	契約期間	3年	更新料	新賃料 1.5ヶ月
フリーレント					
リフォーム履歴	■内装:2019年09月 全窓新品、シャッター新品、動力、電灯BOX新設、バルコニー防水塗装工事、避難誘導灯新品				
リノベーション履歴					
現況	空	引渡し	即時	用途地域	
保険等加入	加入要 / テナント保険				
賃貸保証					
クレジットカード 決済					
接道状況					
温泉					
特記事項	保証人不要 飲食店可 角部屋 スケルトン 24時間利用可 土日・祝日利用可				
設備	都市ガス 動力あり				
トイレ				施設内会議室	
備考	業種応相談 内見可能				

出店可能業種	【重飲食を含む飲食店】	ラーメン・中華料理/焼肉・韓国料理/カレー・多国籍料理/和食・寿司/うどん・そば/焼き鳥/鉄板焼き・お好み焼き/洋食・レストラン/居酒屋・ダイニングバー/パン屋・ケーキ屋/テイクアウト・デリバリー
	【軽飲食(喫茶店・カフェなど)】	カフェ・喫茶店
	【その他飲食店】	その他飲食店
	【美容・健康・介護】	美容室・理容室/エステサロン/その他サロン/マッサージ・整体院/歯科/病院・クリニック/美容・健康・介護その他
	【小売・物販】	ファッション・雑貨/コンビニ・ドラッグストア/スーパーマーケット/小売・物販その他
	【塾・スクール】	塾・スクール
【その他】	その他	
契約事項		
内覧会情報		
営業条件	深夜営業可能	
外装・設備	前面ガラス張り/看板取付スペースあり/シャッター付き	
来客者向け駐車場		
内装・設備	排水設備あり	
ロケーション	駅前立地/繁華街/路面店	

貸店舗・事務所(一部) 20.90万円
市川市南八幡4丁目
本八幡ダイヤモンドマンション(モトヤワタダイヤモンドマンション) 部屋番号:201



貸店舗・事務所(一部) 20.90万円
市川市南八幡4丁目
本八幡ダイヤモンドマンション(モトヤワタダイヤモンドマンション) 部屋番号:201



貸店舗・事務所(一部) 20.90万円
市川市南八幡4丁目
本八幡ダイヤモンドマンション(モトヤワタダイヤモンドマンション) 部屋番号:201

