



物件種目	貸店舗(一部) 定期借家	公開日	2019/10/08	物件番号	69671187078
建物名	八幡二丁目ビル 部屋番号:2号室				
所在地	市川市八幡2丁目				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR総武・中央緩行線 本八幡 徒歩2分				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					
賃料	75.149万円	礼金	1ヶ月	管理費	
		敷金	なし	共益費	
		敷引		雑費	
権利金		保証金	10ヶ月		
造作譲渡		保証金償却	解約時2ヶ月		
その他一時金					
ランニングコスト					
建物面積/ 使用部分面積	120.60㎡	土地面積		バルコニー	
間取り				主要採光面	
間取り内訳				駐輪場	なし
駐車場					
バイク置場	なし				
建物構造	RC	階建/階	4階建/1階部分		
築年月	1976年08月	契約期間	2026年12月31日	更新料	
フリーレント					
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
現況	空	引渡し	相談	用途地域	
保険等加入					
賃貸保証	加入要 日本セーフティ保証人有50%無100%1年毎更新料4万円				
クレジットカード 決済					
接道状況					
温泉					
特記事項	飲食店不可				
設備	トイレ 都市ガス				
備考	飲食不可・分割貸し相談可 1号室438,160円/2号室313,330円				
出店可能業種	【美容・健康・介護】 美容室・理容室/エステサロン/その他サロン/マッサージ・整体院/歯科/病院・クリニック/美容・健康・介護その他 【小売・物販】 ファッション・雑貨/コンビニ・ドラッグストア/スーパーマーケット/小売・物販その他 【塾・スクール】 塾・スクール				
契約事項					
内覧会情報					
営業条件					
外装・設備	シャッター付き				
来客者向け駐車場					
内装・設備					
ロケーション					

貸店舗(一部) 75.149万円  
市川市八幡2丁目  
八幡二丁目ビル 部屋番号:2号室

