

# 貸店舗・事務所(一部)

## 千葉駅

千葉市中央区新田町

専有面積  
83.53㎡

築年月  
1994年01月

引渡し  
即時

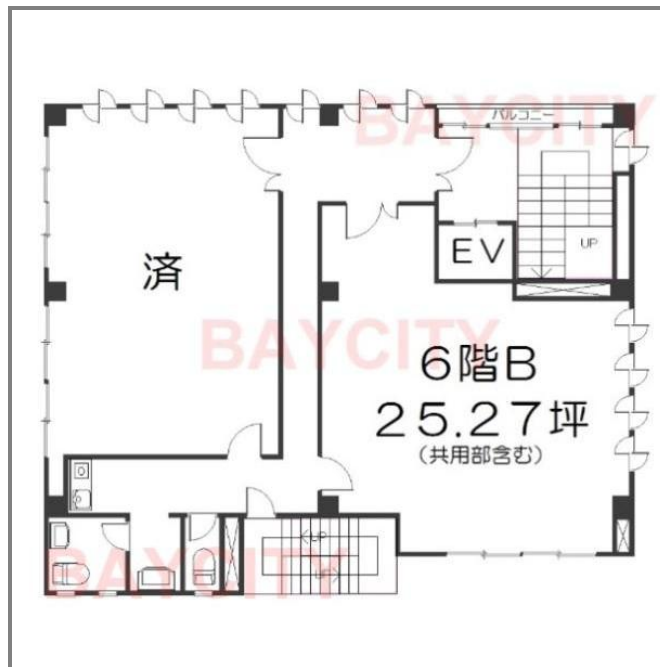


タイル貼りの外観

○Aフロアー、エレベーター付き  
人気の裏千葉エリア、角地です。

### チェックポイント！

フリーレント:2ヶ月 日当たり良好 角部屋 居抜き ○Aフロア 男女別トイレ 給湯 動力あり エアコン2台以上 ビルトインエアコン 個別空調 光ファイバー 火災警報器(報知機) エレベーター



at home

# 貸店舗・事務所(一部)

千葉

賃料  
18.55万円

礼金なし 敷金6ヶ月 保証金なし

物件所在地	千葉県千葉市中央区新田町		
交通	JR総武・中央緩行線 千葉 徒歩5分		
建物	建物名		
	構造・規模	SRC 7階建 6階部分	
	使用部分面積	83.53㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1994年01月	契約期間	3年
管理費等	共益費49,125円/月		
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場			
現況	空	引渡し日	即時
接道状況 (角地・間口)	角地:2方道路 北 公道 東 公道		
設備	男女別トイレ 給湯 動力あり エアコン2台以上 ビルトインエアコン 個別空調 光ファイバー 火災警報器(報知機) エレベーター		
備考	○Aフロアへ改装済み! 現況優先。フリーレント適用で3年以内に解約の場合は違約金が発生いたします。更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 プラン等はご相談下さい。利用駅1:京成千葉線 京成千葉 徒歩4分 利用駅2:京成千葉線 千葉中央 徒歩7分		

infosheet 物件番号 69570638064

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

千葉県知事免許(1)第16071号 〒260-0013 千葉県千葉市中央区中央4丁目10-8 コーケンボイス千葉中央602号

# 株式会社フレックス

TEL: 043-221-5023 FAX: 043-221-5024 定休日: 定休日無 年末年始

■取引態様: 媒介