

# 貸店舗・事務所(一部)

## 市役所前駅

千葉市中央区新田町

専有面積  
173.12㎡

築年月  
1993年05月

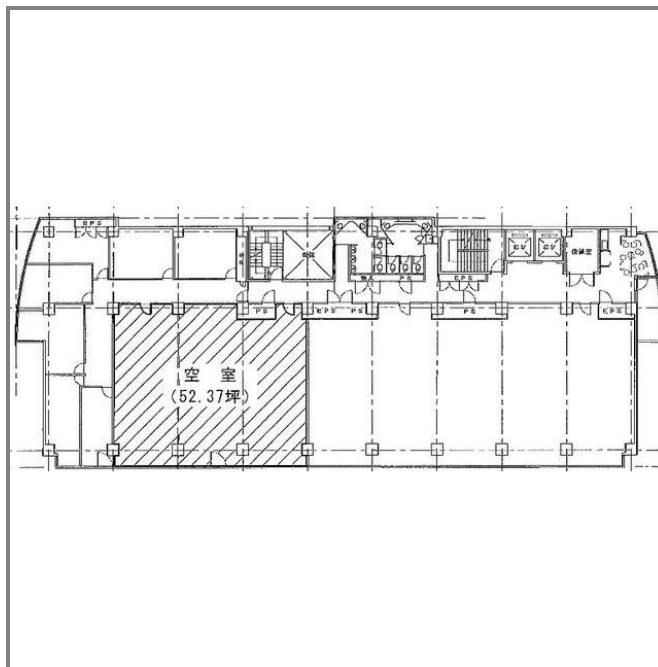
引渡し  
即時



# ハイグレードオフィス 新耐震基準

## チェックポイント！

○Aフロア トイレ トイレ2ヶ所 男女別トイレ 冷房 暖房 エアコン 個別空調 光ファイバー 24時間セキュリティー エレベーター エレベーター2基以上



物件種目	貸店舗・事務所(一部)		
最寄駅	市役所前		
賃貸条件	賃料	45.24万円	
	礼金 1ヶ月 敷金 なし 保証金 6ヶ月		
物件所在地	千葉県千葉市中央区新田町		
交通	千葉都市モノレール 市役所前 徒歩1分		
建物	建物名	千葉テックビル 6階	
	構造・規模	RC 7階建 地下1階 6階部分	
	使用部分積	173.12㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1993年05月	契約期間	2年
管理費等	共益費169,679円/月		
土地面積		用途地域	
駐車場	有 16,200円/月		
現況	空	引渡日	即時
接道状況 (角地・借口)			
設備	トイレ トイレ2ヶ所 男女別トイレ 冷房 暖房 エアコン 個別空調 光ファイバー 24時間セキュリティー エレベーター エレベーター2基以上		
備考	保証金償却：解約時1ヶ月 利用駅1：京成千葉線 新千葉 徒歩8分 利用駅2：JR総武・中央緩行線 千葉 徒歩9分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69582446014

千葉県知事免許(1)第16071号 〒260-0013 千葉県千葉市中央区中央4丁目10-8 コーケンボイス千葉中央602号

# 株式会社フレックス

TEL : 043-221-5023 FAX : 043-221-5024 定休日 : 定休日無 年末年始

■取引態様 : 媒介