

# 貸店舗・事務所(一部)

## 千葉駅

千葉市中央区栄町

専有面積  
72.56㎡

築年月  
1974年10月

引渡し  
即時



モノレール栄町徒歩4分  
総武線 東千葉徒歩7分

チェックポイント!

飲食店可 都市ガス 冷房 暖房 エアコン



物件種目	貸店舗・事務所(一部)		
最寄駅	千葉		
賃貸条件	賃料	14.04万円	
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金4ヶ月		
物件所在地	千葉県千葉市中央区栄町		
交通	JR総武本線 千葉 徒歩10分		
建物	建物名	ゴールデンプラザ 3F(1)	
	構造・規模	SRC 9階建 地下1階 3階部分	
	使用部分積	72.56㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1974年10月	契約期間	2年
管理費等	共益費20,600円/月		
土地面積	実測437.36㎡	用途地域	商業地域
駐車場			
現況	空	引渡日	即時
接道状況 (角地・間口)	角地:2方道路 南8.0m 西16.0m		
設備	都市ガス 冷房 暖房 エアコン		
備考	カラオケルーム用の間仕切りが残ってます 基本的に業種は問わず 賃料・共益費は消費税8%込み表記 利用駅1:千葉都市モノレール 栄町 徒歩4分 利用駅2:JR総武本線 東千葉 徒歩7分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69060420001

千葉県知事免許(1) 第16071号 〒260-0013 千葉県千葉市中央区中央4丁目10-8 コーケンボイス千葉中央602号

# 株式会社フレックス

TEL: 043-221-5023 FAX: 043-221-5024 定休日: 定休日無 年末年始

■取引態様: 媒介