

事務所ビル ～千葉本町第一生命ビル～



JR総武・中央緩行線「千葉」駅徒歩18分
 京成千葉線「千葉中央」駅徒歩11分
 千葉都市モノレール「葎川公園」駅徒歩8分

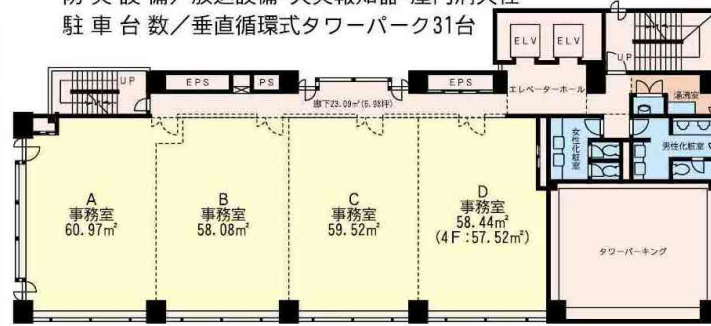


【賃貸条件】

敷金：6ヶ月 礼金：なし
 契約期間：2年 更新料：新賃料の1ヶ月
 駐車場：12,000円 税額960円 合計12,960円
 礼金1ヶ月・敷金なし・更新料なし
 空き区画10区画

《快適な為の設備・仕様》

電機設備/床配線方式・コンセント負荷:40V A/m²
 給排水設備/局所給湯(電気式)
 空調設備/スパン各個別空調方式(電気式)
 エレベーター/11人乗り105m/min 2基
 防災設備/放送設備・火災報知器・屋内消火栓
 駐車台数/垂直循環式タワーパーク31台



※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



※表示分数は日中平常時の最速のもので、乗り換え・待ち時間を含みません。

階数	C D (分割可)		
8	済	賃料: 178,000 円(税込) 共益費: 81,000円(税込) 117.96m ²	
7	済		
6	A	済	済
	賃料: 92,000 円(税込) 共益費: 42,000円(税込) 60.97m ²		
5	済		
4	済	D 賃料: 86,500 円(税込) 共益費: 38,500円(税込) 57.52m ²	
3	済		
2	済		
1	済		

【物件概要】

所在地/千葉県千葉市中央区本町2-1-16
 構造規模/鉄骨鉄筋コンクリート造地上8階・
 塔屋1階建
 施工/大都工業株式会社
 日本建設株式会社 共同企業体
 築年月/平成9年2月
 現況/空
 引渡日/即・4-D、6-A:10月上旬予定