

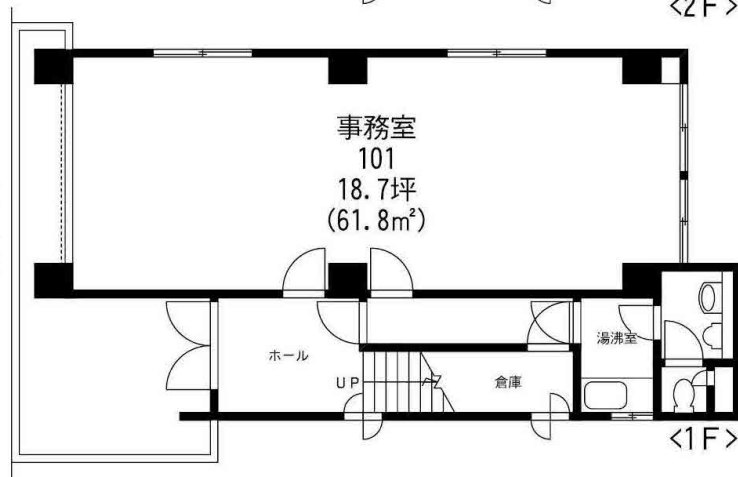
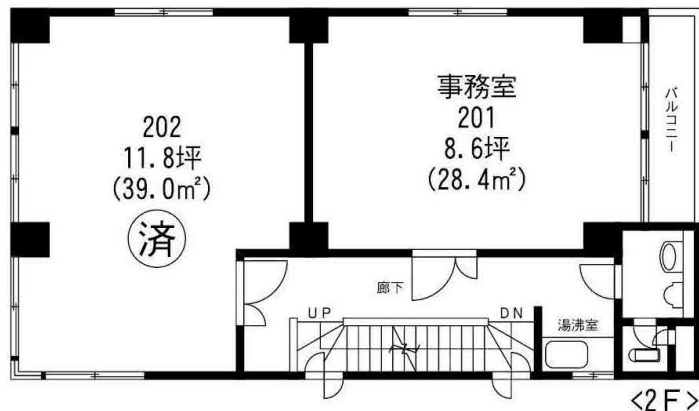
# 貸事務所

上杉ビル



J R総武線「千葉 葉」駅徒歩15分  
京成千葉線「千葉中央」駅徒歩10分

◎1Fはウォシュレット付!  
高級タイルカーペット仕様



※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

## 貸事務所(一部)

物件種目	貸事務所(一部)		
最高駅	千葉		
賃貸条件	賃料101 <b>89,000</b> 円 201 <b>41,000</b> 円 礼金なし・敷金なし・保証金なし		
物件所在地	千葉県千葉市中央区本町1丁目6-23		
交通	J R総武線・中央緩行線「千葉」駅徒歩15分 京成千葉線「千葉中央」駅徒歩10分		
建物	建物名	上杉ビル	
	構造・規模	RC造3階建1・2階部分	
	使用部分面積	28.4m <sup>2</sup> ~61.8m <sup>2</sup>	
築年月	1985年12月	契約期間	3年
管理費等	10,000円/月(101) 9,000円(201)		
土地面積		用途地域	近隣商業地域
駐車場	近有 18,000円/月		
現況	空	引渡日	即時
接道状況(角地・間口)			
本体設備			
各戸設備	トイレ・エアコン・ウォシュレット(新設)		
備考	更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回賃料等合計50%以降毎年20,000円 飲食店不可		