

# 貸店舗・事務所(一部)

## 千葉中央駅

千葉市中央区富士見2丁目

専有面積  
179.23㎡

築年月  
1986年03月

引渡し  
即時



### チェックポイント!

フリーレント:5ヶ月 飲食店不可 角部屋 トイレ 男女別トイレ  
都市ガス エアコン ビルトインエアコン 火災警報器(報知機)  
エレベーター



物件種目	貸店舗・事務所(一部)		
最寄駅	千葉中央		
賃料条件	賃料	36.07万円	
	礼金	1ヶ月 敷金なし 保証金 5ヶ月	
物件所在地	千葉県千葉市中央区富士見2丁目		
交通	京成千葉線 千葉中央 徒歩3分		
建物	建物名	千葉富士見LKビル 2F	
	構造・規模	SRC 8階建 2階部分	
	使用部分面積	179.23㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1986年03月	契約期間	3年
管理費等	共益費なし		
土地面積		用途地域	
駐車場			
現況	空	引渡し日	即時
接道状況 (角地・間口)			
設備	トイレ 男女別トイレ 都市ガス エアコン ビルトインエアコン 火災警報器(報知機) エレベーター		
備考	フリーレント5ヶ月 3年以内解約80%初回更新以降解約40%2回目更新以降解約10%償却保証金償却:解約時80%その他償却条件:初回3年以内80%・初回更新以降40%・2回目更新以降10% 更新料:新賃料1ヶ月 利用駅1:JR総武・中央緩行線 千葉 徒歩8分 利用駅2:千葉都市モノレール 霞川公園 徒歩1分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69570631019

千葉県知事免許(1)第16071号 〒260-0013 千葉県千葉市中央区中央4丁目10-8 コーケンボイス千葉中央602号

# 株式会社フレックス

TEL: 043-221-5023 FAX: 043-221-5024 定休日: 定休日無 年末年始

■取引態様: 媒介