



物件種目	貸店舗・事務所(一部)	公開日	2019/10/28	物件番号	69602820060
建物名	第2ナカツネビル				
所在地	船橋市前原東4丁目				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR総武・中央緩行線 津田沼 徒歩12分				
利用駅1	新京成電鉄 前原 徒歩5分				
利用駅2					
その他交通手段					
賃料	16.50万円	礼金	1ヶ月	管理費	なし
		敷金	なし	共益費	5,500円/月
		敷引	なし	雑費	
権利金		保証金	3ヶ月		
造作譲渡		保証金償却	解約時30%		
その他一時金					
ランニングコスト					
建物面積/ 使用部分面積	66.50㎡	土地面積		バルコニー	なし
間取り				主要採光面	
間取り内訳				駐輪場	なし
駐車場	有 無料				
バイク置場	なし				
建物構造	鉄骨造	階建/階	3階建/1階部分		
築年月	1990年09月	契約期間	3年	更新料	新賃料 1ヶ月
フリーレント					
リフォーム履歴	■その他:2016年05月 内装全面				
リノベーション履歴					
現況	空	引渡し	相談	用途地域	
保険等加入	加入要				
賃貸保証	加入要 賃料等月総額の50%				
クレジットカード 決済					
接道状況					
温泉					
特記事項					
設備	都市ガス				
トイレ	トイレあり	施設内会議室			
備考					

出店可能業種	【美容・健康・介護】 【小売・物販】 【アミューズメント】 【塾・スクール】 【その他】	美容室・理容室/エステサロン/その他サロン/マッサージ・整体院/歯科/病院・クリニック/美容・健康・介護その他 ファッション・雑貨/コンビニ・ドラッグストア/スーパーマーケット/小売・物販その他 ゲーム・パチンコ/ネットカフェ・漫画喫茶/アミューズメントその他 塾・スクール その他
契約事項		
内覧会情報		
営業条件		
外装・設備	前面ガラス張り	
来客者向け駐車場		
内装・設備		
ロケーション	ロードサイド	

貸店舗・事務所(一部)
船橋市前原東4丁目
第2ナカツネビル

16.50万円



貸店舗・事務所(一部)
船橋市前原東4丁目
第2ナカツネビル

16.50万円

