



物件種目	貸店舗(一部)	公開日	2019/11/28	物件番号	69695802011
建物名	津田沼コーポ(ツダヌマコーポ) 部屋番号:407				
所在地	船橋市前原西2丁目				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR総武本線 津田沼 徒歩5分				
利用駅1	新京成電鉄 新津田沼 徒歩10分				
利用駅2	JR総武・中央緩行線 東船橋 徒歩23分				
その他交通手段					
賃料	7.48万円	礼金	1ヶ月	管理費	5,500円/月
		敷金	なし	共益費	
		敷引		雑費	
権利金		保証金	4ヶ月		
造作譲渡		保証金償却			
その他一時金					
ランニングコスト					
建物面積/ 使用部分面積	24.45㎡	土地面積		バルコニー	
間取り				主要採光面	
間取り内訳				駐輪場	
駐車場					
バイク置場					
建物構造	RC	階建/階	6階建 地下1階/4階部分		
築年月	1972年03月	契約期間	3年	更新料	新賃料 1ヶ月
フリーレント					
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
現況	使用中	引渡し	相談	用途地域	
保険等加入	加入要				
賃貸保証	加入要 初回総賃料の80%、毎年10,000円				
クレジットカード 決済					
接道状況					
温泉					
特記事項					
設備	エアコン エレベーター				
備考					

出店可能業種	【美容・健康・介護】 マッサージ・整体院 【その他】 その他
契約事項	前テナント業種: マッサージ・整体院
内覧会情報	
営業条件	
外装・設備	
来客者向け駐車場	
内装・設備	
ロケーション	

貸店舗(一部) 7.48万円  
船橋市前原西2丁目  
津田沼コーポ(ツダヌマコーポ) 部屋番号:407

