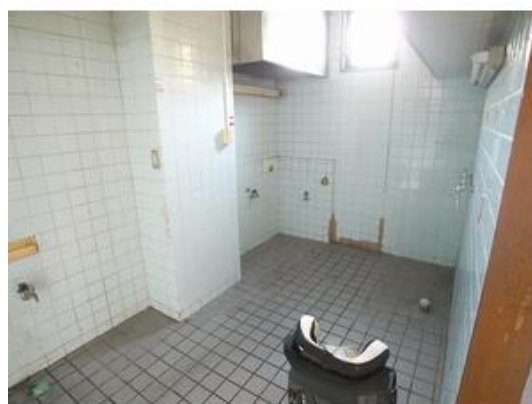
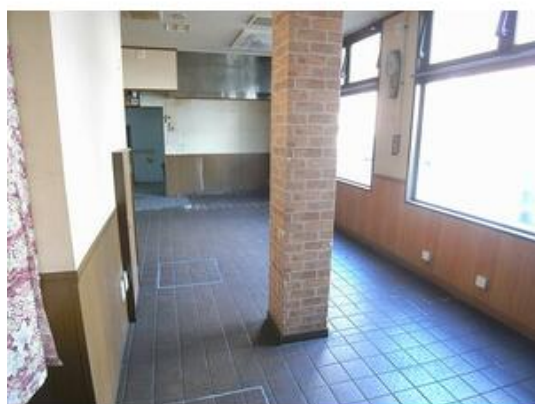




物件種目	貸店舗(一部)	公開日	2019/11/16	物件番号	69688158001
建物名	ジュネス津田沼 部屋番号:101				
所在地	習志野市津田沼4丁目				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	京成本線 京成津田沼 徒歩2分				
利用駅1	京成千葉線 京成津田沼 徒歩2分				
利用駅2	JR総武・中央緩行線 津田沼 徒歩15分				
その他交通手段					
賃料	24.00万円	礼金	1ヶ月	管理費	なし
		敷金	なし	共益費	なし
		敷引	なし	雑費	
権利金		保証金	5ヶ月		
造作譲渡		保証金償却	解約時2ヶ月		
その他一時金					
ランニングコスト					
建物面積/ 使用部分面積	63.74㎡	土地面積		バルコニー	
間取り				主要採光面	
間取り内訳				駐輪場	なし
駐車場	なし				
バイク置場	なし				
建物構造	鉄骨造	階建/階	3階建/1階部分		
築年月	1989年02月	契約期間	3年	更新料	新賃料 1ヶ月
フリーレント					
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
現況	空	引渡し	相談	用途地域	
保険等加入	加入要				
賃貸保証	加入要 日本セーフティ、初回費用100%				
クレジットカード 決済					
接道状況					
温泉					
特記事項	飲食店可 角部屋 1フロア1テナント 居抜き				
設備	男女別トイレ 収納スペース 給湯 都市ガス エアコン2台以上				
備考					

出店可能業種	【重飲食を含む飲食店】 焼肉・韓国料理/和食・寿司/うどん・そば/焼き鳥/鉄板焼き・お好み焼き/洋食・レストラン/居酒屋・ダイニングバー/パン屋・ケーキ屋/テイクアウト・デリバリー 【軽飲食(喫茶店・カフェなど)】 カフェ・喫茶店 【その他飲食店】 その他飲食店 【美容・健康・介護】 美容室・理容室/エステサロン/その他サロン/マッサージ・整体院/歯科/病院・クリニック/美容・健康・介護その他 【小売・物販】 ファッション・雑貨/コンビニ・ドラッグストア/スーパーマーケット/小売・物販その他 【塾・スクール】 塾・スクール 【その他】 その他
契約事項	前テナント業種:鉄板焼き・お好み焼き/ 造作譲渡無償
内覧会情報	
営業条件	
外装・設備	看板取付スペースあり
来客者向け駐車場	
内装・設備	換気口あり
ロケーション	駅前立地/ ロードサイド/ 路面店/ 角地

貸店舗(一部) 24.00万円
習志野市津田沼4丁目
ジュネス津田沼 部屋番号:101



貸店舗(一部) 24.00万円
習志野市津田沼4丁目
ジュネス津田沼 部屋番号:101



貸店舗(一部) 24.00万円
習志野市津田沼4丁目
ジュネス津田沼 部屋番号:101

