



物件種目	貸店舗・事務所(一部)	公開日	2019/11/18	物件番号	69694755026
建物名	(仮称)エレル津田沼ビル 部屋番号:303				
所在地	習志野市谷津7丁目				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR総武・中央緩行線 津田沼 徒歩4分				
利用駅1	新京成電鉄 新津田沼 徒歩11分				
利用駅2	京成本線 京成津田沼 徒歩19分				
その他交通手段					
賃料	26.40万円	礼金	2ヶ月	管理費	
		敷金	なし	共益費	100,100円/月
		敷引		雑費	
権利金		保証金	8ヶ月		
造作譲渡		保証金償却	解約時1ヶ月		
その他一時金					
ランニングコスト					
建物面積/ 使用部分面積	99.29㎡	土地面積		バルコニー	
間取り				主要採光面	
間取り内訳				駐輪場	
駐車場					
バイク置場					
建物構造	RC	階建/階	3階建/3階部分		
築年月	1992年03月	契約期間	3年	更新料	新賃料 1ヶ月
フリーレント	1ヶ月				
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
現況	居住中	引渡し	相談	用途地域	
保険等加入	加入要 / 火災保険保険				
賃貸保証	利用可 CIZ				
クレジットカード 決済					
接道状況					
温泉					
特記事項	OAフロア				
設備	個別空調 火災警報器(報知機) 施設内喫煙所				
トイレ	共用部分に男女別トイレあり	施設内会議室			
備考					
出店可能業種	【美容・健康・介護】 マッサージ・整体院/ 歯科/ 病院・クリニック/ 美容・健康・介護その他				
契約事項					
内覧会情報					
営業条件					
外装・設備					
来客者向け駐車場					
内装・設備					
ロケーション					

貸店舗・事務所(一部) 26.40万円  
習志野市谷津7丁目  
(仮称)エレル津田沼ビル 部屋番号:303

