

賃貸事務所・店舗

物件概要

物件名／(仮称)エレル津田沼ビル
 所在地／千葉県習志野市谷津七丁目10番12号
 交通／JR総武線「津田沼」駅徒歩3分
 建物構造／鉄筋コンクリート造陸屋根3階建2・3階部分
 築年月／平成4年(1992年)3月築
 用途地域／第1種住居地域
 引渡日／相談
 設備／東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水
 男女別トイレ・給湯室・喫煙室
 備考／駐車場(平置き) 応相談

賃貸条件

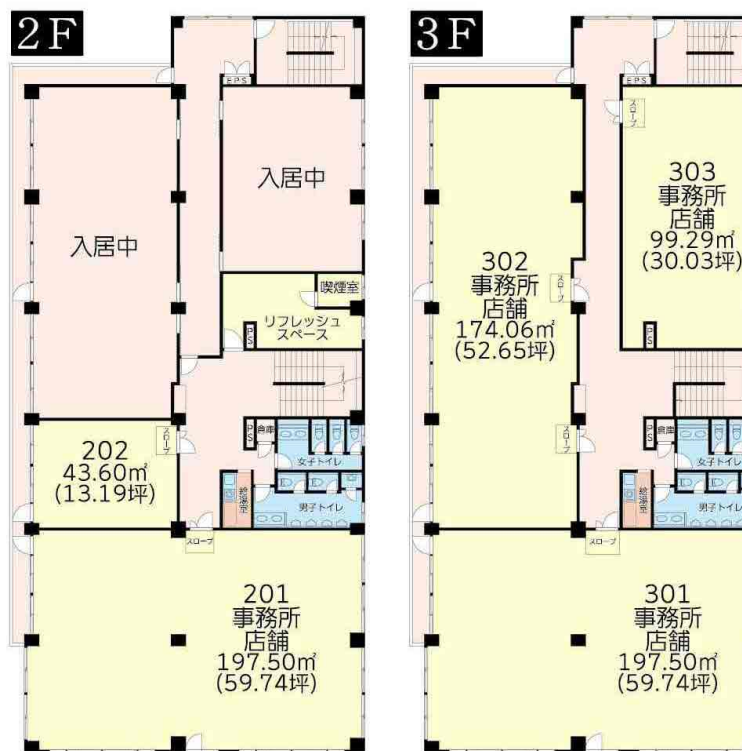
礼金／2ヶ月
 保証金／8ヶ月(解約時1ヶ月分償却)
 契約期間／3年 更新料／新賃料1ヶ月
 ※火災保険加入必須
 ※保証会社利用可



駅近3分 一括貸し可

《リニューアル工事予定》 単位:円(税込)

	面積	賃料	共益費	合計
201	197.50㎡ 59.74坪	591,800	196,900	788,700
202	43.60㎡ 13.19坪	130,900	44,000	174,900
301	197.50㎡ 59.74坪	526,900	196,900	723,800
302	174.06㎡ 52.65坪	464,200	173,800	638,000
303	99.29㎡ 30.03坪	264,000	100,100	364,100



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

