



| | | | | | |
|-----------------|---|--------|------------|-------|-------------|
| 物件種目 | 貸店舗・事務所(一部) | 公開日 | 2019/11/18 | 物件番号 | 69694752087 |
| 建物名 | (仮称)エレル津田沼ビル 部屋番号:202 | | | | |
| 所在地 | 習志野市谷津7丁目 | | | | |
| その他所在地 | | | | | |
| 交通 (最寄駅/バス停) | JR総武・中央緩行線 津田沼 徒歩4分 | | | | |
| 利用駅1 | 新京成電鉄 新津田沼 徒歩11分 | | | | |
| 利用駅2 | 京成本線 京成津田沼 徒歩19分 | | | | |
| その他交通手段 | | | | | |
| 賃料 | 13.09万円 | 礼金 | 2ヶ月 | 管理費 | |
| | | 敷金 | なし | 共益費 | 44,000円/月 |
| | | 敷引 | | 雑費 | |
| 権利金 | | 保証金 | 8ヶ月 | | |
| 造作譲渡 | | 保証金償却 | 解約時1ヶ月 | | |
| その他一時金 | | | | | |
| ランニングコスト | | | | | |
| 建物面積/ 使用部分面積 | 43.60㎡ | 土地面積 | | バルコニー | |
| 間取り | | | | 主要採光面 | |
| 間取り内訳 | | | | 駐輪場 | |
| 駐車場 | | | | | |
| バイク置場 | | | | | |
| 建物構造 | RC | 階建/階 | 3階建/2階部分 | | |
| 築年月 | 1992年03月 | 契約期間 | 3年 | 更新料 | 新賃料 1ヶ月 |
| フリーレント | 1ヶ月 | | | | |
| リフォーム履歴 | | | | | |
| リノベーション履歴 | | | | | |
| 現況 | 居住中 | 引渡し | 相談 | 用途地域 | |
| 保険等加入 | 加入要 / 火災保険保険 | | | | |
| 賃貸保証 | 利用可 CIZ | | | | |
| クレジットカード 決済 | | | | | |
| 接道状況 | | | | | |
| 温泉 | | | | | |
| 特記事項 | OAフロア | | | | |
| 設備 | 個別空調 火災警報器(報知機) 施設内喫煙所 | | | | |
| トイレ | 共用部分に男女別トイレあり | 施設内会議室 | | | |
| 備考 | | | | | |
| 出店可能業種 | 【美容・健康・介護】 マッサージ・整体院/ 歯科/ 病院・クリニック/ 美容・健康・介護その他 | | | | |
| 契約事項 | | | | | |
| 内覧会情報 | | | | | |
| 営業条件 | | | | | |
| 外装・設備 | | | | | |
| 来客者向け駐車場 | | | | | |
| 内装・設備 | | | | | |
| ロケーション | | | | | |

貸店舗・事務所(一部) 13.09万円
習志野市谷津7丁目
(仮称)エレル津田沼ビル 部屋番号:202

